



SZPITAL SPECJALISTYCZNY
w PILE
im. Stanisława Staszica
64-920 Piła, ul. Rydygiera 1



System
zarządzania
ISO 9001:2008
ISO 14001:2004
PN-N-18001:2004
ISO 27001:2013

www.tuv.com
ID 9108628147

Dyrektor (067) 210 62 00
Sekretariat (067) 210 66 66
Fax (067) 212 40 85
e-mail: wszpila@pi.onet.pl
www.szpitalpila.pl

Piła, 14.12.2017 r.

NO-ZP.VII -240/48/17/ZO

ZAPYTANIE OFERTOWE

„Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego (elektrycznego, instalacyjnego i budowlanego) nad przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego.”

1. Zamawiający

Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica
64-920 Piła, ul. Rydygiera 1
tel. (067) 210 62 07
REGON 002161820; NIP 764-20-88-098
<http://szpitalpila.pl/>

2. Tryb postępowania

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w formie zapytania ofertowego, zgodnie z zasadą konkurencyjności obowiązującą w ramach Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
2. Wartość szacunkowa zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego zapytania jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) - wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.
Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi.

3. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest okresowe pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej, instalacyjnej i budowlanej nad przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego. Dokumentacja dotycząca danej inwestycji wraz z projektem budowlanym i rysunkami dostępna jest na stronie internetowej www.szpital-pila.4bip.pl.
2. Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu pn.: „Przebudowa SOR Szpitala Specjalistycznego w Pile wraz z podjazdem dla karetek oraz doposażeniem w sprzęt medyczny z uwzględnieniem stanowisk do wstępnej intensywnej



terapii” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet IX Wzmocnienie strategicznej infrastruktury ochrony zdrowia, Działanie 9.1 Infrastruktura ratownictwa medycznego w zakresie wsparcia istniejących Szpitalnych Oddziałów Ratunkowych (SOR) ze szczególnym uwzględnieniem stanowisk wstępnej intensywnej terapii (roboty budowlane, doposażenie) dla projektów realizowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z wyłączeniem województwa mazowieckiego.

4. Termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności

1. Usługa będzie prowadzona sukcesywnie, przy współpracy z Głównym Specjalistą do spraw Techniczno – Eksploatacyjnych oraz innymi osobami wskazanymi przez Zamawiającego, w terminie od dnia podpisania umowy do zakończenia robót potwierdzonych protokołem końcowego odbioru i końcowym rozliczeniem dostarczonych faktur/rachunków (przewidywany czas realizacji robót budowlanych/inwestycji: 10 miesięcy). Umowa obejmuje także uczestnictwo w przeglądach okresowych (raz w roku) w okresie obowiązywania gwarancji robót budowlano – montażowych.
2. Cena usługi stanowi całkowite ryczałtowe wynagrodzenie brutto Wykonawcy. Część wynagrodzenia tj.: 90% płatne będzie w trzech transzach, które będą obejmować kompleksowe zakończenie etapów wskazanych w nadzorowanym przedsięwzięciu. Pozostałe 10 % zostanie wypłacone po zakończeniu robót budowlano – montażowych, ich odbiorze bez uwag i ostatecznym rozliczeniu Wykonawcy robót. Termin płatności wynosi 60 dni od dnia okazania się prawidłowo sporządzonymi fakturami/rachunkami za wykonaną usługę, zgodnie z zasadami przyjętymi we wzorze umowy.

5. Wykonawca załączy do oferty następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany załącznik nr 1 – formularz ofertowy,
- b) oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – załącznik nr 3.
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- d) dokumenty potwierdzające posiadanie branżowych uprawnień budowlanych wykonawczych zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2016.290 z późn. zmianami) oraz innymi aktami prawnymi.
- e) aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
- f) w przypadku, gdy umocowanie osoby podpisującej ofertę nie wynika z właściwego rejestru, należy dołączyć **pełnomocnictwo** do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w tym postępowaniu i zawarcia umowy, podpisane przez osoby do tego umocowane zgodnie z odpisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

6. Pozostałe wymagania dotyczące złożenia oferty i dokumentów

1. Formularz ofertowy i wszystkie załączone dokumenty muszą być podpisane przez Wykonawcę. Oferta winna być podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w formie pisemnej i w języku polskim.
3. Zamawiający w toku badania i oceny ofert, w przypadku powstania jakichkolwiek wątpliwości, zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz złożenia dodatkowych dokumentów.

4. Zamawiający dopuszcza formę porozumiewania w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej: jkozłowska@szpitalpila.pl
5. W imieniu Zamawiającego postępowanie prowadzi Joanna Kozłowska tel. 67/ 21 06 207; która to osoba jest upoważniona do kontaktów z Wykonawcami.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania niniejszego postępowania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

7. Kryteria oceny:

7.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryteria	Waga	Punktacja
CENA BRUTTO	80 %	skala 0 – 80 pkt.
CZAS REAKCJI I DOJAZDU NA WEZWANIE	20 %	skala 0 – 20 pkt.

7.2. Punktacja w kryterium CENA zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w następujący sposób:

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród ocenianych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 80 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C – punkty za kryterium CENA przyznane badanej ofercie.

7.3. Punktacja w kryterium CZAS REAKCJI I DOJAZDU NA WEZWANIE DODATKOWE, (max 2h od momentu zgłoszenia), waga = 20% (20 pkt), sposób oceny:

CZAS REAKCJI I DOJAZDU NA WEZWANIE DODATKOWE/NAGŁE	
< 1 h	20 pkt
1 h - 1,5 h	10 pkt
1,5 h - 2 h	5 pkt
2 h	0 pkt

Wykonawca w formularzu ofertowym (zał. 1) zaznacza czas reakcji i dojazdu na wezwanie dodatkowe /nagle Zamawiającego, który może wynosić od 1 do 2 godzin. **Zaoferowanie czasu reakcji dłuższego niż 2h skutkować będzie odrzuceniem oferty** natomiast czasu krótszego niż 1h skutkować będzie przyznaniem z góry 20 pkt.

Czas reakcji i dojazdu – należy przez to rozumieć czas przybycia na Plac Budowy Zamawiającego liczony od wezwania telefonicznego potwierdzonego wiadomością mailową. Wezwanie takie będzie wystosowywane jedynie w godzinach pracy wybranego Wykonawcy robót budowlanych/inwestycji.

8. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty lub kuriera na adres: Szpitala Specjalistycznego w Pile, ul. Rydygiera 1, pok. D14 lub też dostarczona osobiście do kancelarii – nie później niż do dnia 22 grudnia 2017 roku do godz. 09³⁰ z dopiskiem

„Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego (elektrycznego, instalacyjnego i budowlanego) nad przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego”

**POSTĘPOWANIE NR NO-ZP.VII-240/48/17/ZO
NIE OTWIERAĆ PRZED 22.12.2017 R. GODZ. 10⁰⁰”**

2. Oferty złożone lub nadesłane do Zamawiającego po wyznaczonym terminie będą odesłane Wykonawcy niezwłocznie bez ich otwierania.
3. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w dniu 22.12.2017 r. o godz. 10⁰⁰ ul. Rydygiera 1 w Pile pok. D 56.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert.

9. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą będzie zobowiązany do podpisania umowy wg wzoru (załącznik nr 2) przedstawionego przez Zamawiającego i na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Załączniki:

- a) załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- b) załącznik nr 2 – Wzór umowy
- c) załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym

DYREKTOR

lek. Rafał Szuca

INSPEKTOR
DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

mgr Joanna Kozłowska

GŁÓWNY SPECJALISTA
DS. TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNYCH

Franciszek Tamas



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



FORMULARZ OFERTOWY

Przedmiot zamówienia	Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego (elektrycznego, instalacyjnego i budowlanego) nad przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego
Zamawiający	<i>Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica 64-920 Piła, ul. Rydygiera 1</i>
Oferent – pełna nazwa Oferenta, adres, tel., fax. NIP REGON e-mail	
Oferowana cena całkowita brutto <i>(całkowita wartość zamówienia, za całość realizacji umowy w okresie obowiązywania umowy) (podlega ocenie)</i>złotych (słownie:)
Czas reakcji i dojazdu na teren budowy na wezwanie Zamawiającego <i>(kryterium oceniane)</i>
Termin płatności	60 dni
Termin realizacji zamówienia	od dnia podpisania umowy do dnia potwierdzenia protokołu końcowego z wykonywanego zadania i końcowego rozliczenia dostarczonych faktur/rachunków <i>(przewidywany czas realizacji inwestycji 10 miesięcy)</i>
Imiona, Nazwiska, osób upoważnionych do podpisania umowy <i>(zgodnie z ustanowioną zasadą reprezentacji)</i>	
Imiona, Nazwiska Inspektorów Nadzoru działających w imieniu Wykonawcy wraz z danymi o posiadanych uprawnieniach (nr., z dnia, wydanych przez)	W zakresie robót budowlanych: uprawnienia budowlane nr z dnia roku, wydane przez W zakresie robót instalacyjnych uprawnienia budowlane nr z dnia roku, wydane przez W zakresie robót elektrycznych uprawnienia budowlane nr z dnia roku, wydane przez

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych uwag oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty.

W przypadku wybrania naszej oferty, jako najkorzystniejszej, zobowiązujemy się do zawarcia pisemnej umowy w terminie i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego oraz na warunkach określonych we wzorze umowy.

Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni, licząc od upływu składania ofert.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy zastrzeżeń, co do jej treści.

Oświadczamy, że cena brutto podana w niniejszym formularzu zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

Oświadczamy, iż powyższe zamówienie:*

1) w całości zrealizujemy sami;

2) zrealizujemy przy udziale podwykonawcy (wpisać dane podwykonawcy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub wpisać część przedmiotu zamówienia, którą będzie realizował podwykonawca w przypadku, gdy wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu):

.....
.....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.

Oferta została złożona na..... zapisanych i kolejno ponumerowanych oraz podpisanych stronach.

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

Umowa Nr /2017/ZP
zawarta w Pile w dniu 2017 roku

pomiędzy:

Szpitałem Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica

64-920 Piła, ul. Rydygiera 1

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000008246 - Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 001261820

NIP: 764-20-88-098

który reprezentuje:

lek. Rafał Szuca – Dyrektor

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS – Sąd Rejonowy w, Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości, zł

REGON:

NIP:

który reprezentuje:

.....
wpisanym do rejestru osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG)

REGON:

NIP:

który reprezentuje:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, którego oferta została przyjęta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z zasadą konkurencyjności obowiązującą w ramach Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, prowadzonego pod hasłem „Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego (elektrycznego, instalacyjnego i budowlanego) nad przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego” (nr sprawy: NO-ZP.VII-240/48/17/ZO), o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi polegającej na pełnieniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego (elektrycznego, instalacyjnego i budowlanego) nad przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego.
2. Wykonawca oświadcza, że obowiązki inspektorów będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w określonej specjalności, będące członkami właściwej izby samorządu zawodowego.
3. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:
 - 1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 25 – 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), tj.
 - a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, zgłoszeniem robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi Europejskimi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,

- b) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczeniu w próbach i odbiorach technicznych sieci, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
 - c) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontroli nad jakością wykonywanych robót oraz stosowanych materiałów budowlanych,
 - d) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, a dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - e) żądanie od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- 2) kontrola jakości i terminowości wykonywania robót,
 - 3) potwierdzenie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy poprzez sprawdzenie zgodności księgi obmiarów z kosztorysem powykonawczym stanowiącym podstawę do sporządzenia faktur częściowych przez Wykonawcę robót,
 - 4) przed zastosowaniem materiałów sprawdzanie ich zgodności z kosztorysami ofertowymi Wykonawcy i zatwierdzanie „kart materiałowych”,
 - 5) ochrona interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umów o realizacji robót budowlanych,
 - 6) dojazd i pobyt na placu budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia robót,
 - 7) zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach,
 - 8) uczestnictwo w Radach Budowy, odbiorze końcowym oraz rocznych przeglądach obowiązujących w ramach gwarancji,
 - 9) informowanie zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność prowadzonych przez Wykonawcę inwestycji robót oraz o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 10) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru, w tym w szczególności odebranie od wykonawców certyfikatów i atestów oraz potwierdzenie w dokumentacji budowy zakończenia wszystkich prac obejmujących przedmiot zamówienia, stanowiących podstawę do podpisania końcowego protokołu odbioru przez inwestora (Zamawiającego),
 - 11) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 12) sprawdzanie i zatwierdzenie kosztorysu powykonawczego, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,

- 13) dokonanie rozliczenia oraz protokolarnego odbioru robót, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
4. Zakres robót i wymagania jakościowe określa dostarczona dokumentacja – przedmiar robót, specyfikacja wykonania i odbioru robót budowlanych, umowa zawarta z wykonawcą robót budowlanych oraz obowiązujące przepisy prawa.
 5. Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru zobowiązana jest do przybycia na teren budowy na wezwanie Zamawiającego w sytuacjach nagłych w ciągu (kryterium oceniane) od momentu wystosowania takiego wezwania przez Zamawiającego (w formie telefonicznej potwierdzonej elektronicznie). Wezwanie takie będzie wystosowywane jedynie w godzinach pracy wybranego Wykonawcy robót budowlanych/inwestycji.
 6. W ramach wykonywanych obowiązków nadzoru inwestorskiego Wykonawca nie może zlecać żadnych nieobjętych umowami prac dodatkowych ani uzupełniających bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 7. Dla kontaktów z Wykonawcą właściwy jest numer telefonu lub adres e-mail.....
W razie wątpliwości wszystkie informacje przekazane na w/w adres poczty elektronicznej poczytuję się, jako dostarczone.
 8. W realizacji postępowania przetargowego inspektorzy nadzoru inwestycyjnego zobowiązani są do współpracy z:
 - a) Głównym Specjalistą ds. Techniczno – Eksploatacyjnych w zakresie formalno – prawnym i techniczno - eksploatacyjnym,
 - b) Zastępcą Dyrektora ds. Ekonomicznych w zakresie finansowym (dotyczącym podpisanej umowy),
 - c) Projektantami Studia Projektu Budowlanego „FILAR” z siedzibą w Pile w zakresie Nadzoru Autorskiego,
 - d) Kierownikiem budowy Wykonawcy oraz kierownikami robót branżowych.

§2

Wykonawca będzie świadczyć usługę nieprzerwanie od dnia podpisania umowy do dnia potwierdzenia protokołu końcowego odbioru z wykonywanego zadania i końcowego rozliczenia dostarczonych faktur/rachunków.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż inspektorami nadzoru działającymi w jego imieniu będą:
 - a) W zakresie robót budowlanych uprawnienia budowlane nr z dnia.....roku, wydane przez
 - b) W zakresie robót instalacyjnych uprawnienia budowlane nr z dnia.....roku, wydane przez
 - c) W zakresie robót elektrycznych uprawnienia budowlane nr z dnia.....roku, wydane przez
2. Wykonawca oświadcza, iż zleczone obowiązki wykonywał będzie z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleczonego niniejszą umową nadzoru, inspektorzy wykonywać będą osobiście. W tym celu inspektorzy nadzoru zgłaszają się do Głównego Specjalisty ds. Techniczno - Eksploatacyjnych lub do Inspektora Nadzoru Szpitala w celu potwierdzenia ich obecności na placu budowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się kontrolować sposób wykonywania usługi i płacić Wykonawcy w sposób określony w niniejszej umowie.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy w kwocie: zł brutto (słownie:.....).
2. Strony dopuszczają możliwość częściowego rozliczenia przedmiotu umowy w oparciu o prawidłowo sporządzone faktury/rachunki częściowe, za wykonane w całości poszczególne etapy robót.
3. Część wynagrodzenia tj.: 90% płatne będzie w trzech transzach, które będą obejmować kompleksowe zakończenie etapów wskazanych w nadzorowanym przedsięwzięciu. Pozostałe 10 % zostanie wypłacone po zakończeniu robót budowlano – montażowych, ich odbiorze bez uwag i ostatecznym rozliczeniu Wykonawcy robót.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z dołu, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze/rachunku wystawionym przez Wykonawcę, w terminie 60 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowego i kompletnego dokumentu księgowego (faktury/rachunku).
2. Za dzień zapłaty ustala się dzień obciążenia przez bank rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Oferowana wartość za wykonanie zadania nie może ulec podwyższeniu w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Przez odebranie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 pkt. 1, rozumie się sporządzenie końcowego protokołu odbioru robót podpisanego przez Zamawiającego, Wykonawcę robót oraz Wykonawcę nadzoru oraz końcowe rozliczenie faktur/rachunków.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni,
 - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania Umowy lub terminu usunięcia wad w okresie gwarancji z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się pokryć koszt kary umownej w wysokości 2 % wartości brutto Umowy za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20% wartości przedmiotu Umowy.
2. W przypadku nie stawienia się na żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym w § 1 pkt. 5 oraz nieusprawiedliwioną nieobecność w miejscu wykonywania zadania Wykonawca poniesie karę w kwocie 1000 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) za każdy przypadek.
3. Za naruszenie przepisów BHP Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek; wysokość kary będzie podwyższana o 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) w stosunku do kwoty kary poprzednio nałożonej na Wykonawcę za każdy dzień zdarzenia; w przypadku następnego naruszenia przepisów BHP będzie nakładana kolejna kara za naruszenie przepisów BHP.

4. Za złamanie zakazu wnoszenia, przetrzymywania, a w szczególności spożywania napojów alkoholowych i środków odurzających lub bycia pod ich wpływem, a także zakazu palenia tytoniu, Klient może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każde stwierdzone naruszenie, przy czym za każde kolejne stwierdzone naruszenie kara umowna będzie wyższa - za każdy razem – o kolejne 500 zł (słownie: pięćset złotych 00/100).
5. W przypadku zwłoki leżącej tylko i wyłącznie po stronie Wykonawcy i przekraczającej 7 dni, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy i żądania zwrotu wpłaconych kwot wraz z odsetkami ustawowymi od dnia ich przekazania.
6. Zamawiającemu, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, przysługuje odszkodowanie w wysokości 10% wartości brutto umowy.
7. W przypadku niedotrzymania terminu płatności wynagrodzenia Wykonawcy z winy Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
8. Jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na drodze sądowej odszkodowania przekraczającego wysokość kary.

§ 8

Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót oraz rozliczeniu końcowym nadzorowanej inwestycji.

§ 9

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego w sprawach formalnych dotyczących wykonania usługi – Główny Specjalista ds. Techniczno - Eksploatacyjnych tel. (67) 21 06 205.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:
, tel.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z uwarunkowań zewnętrznych niezależnych od stron umowy, a zmiana jest nieistotna w stosunku do treści oferty.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zapisów umowy w następującym zakresie:
 - a) zmian wynikających z przekształceń własnościowych,
 - b) zmian organizacyjno-technicznych, zmiany adresu Wykonawcy,
 - c) zmiany terminu realizacji zamówienia w sytuacji, gdy zmiana ta wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Powyższe zmiany nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.
5. Zamawiający nie odpowiada za nierzetelne wykonywanie obowiązków Wykonawcy wobec wskazanych przez niego Inwestorów Nadzoru Inwestycyjnego zarówno służbowych jak i finansowych.

§ 11

Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze zapis: „Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego nie mogą być przedmiotem ich dalszej sprzedaży, jak również cesji lub przelewu bez pisemnej zgody Zamawiającego” oraz zapis: „Usługa dotyczy wykonania umowy nr/2017/ZP z dniar.”

§ 12

We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy: ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).

§ 13

Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszystkich sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że ubiegając się o zamówienie na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego (elektrycznego, instalacyjnego i budowlanego) w ramach projektu „Przebudowa SOR Szpitala Specjalistycznego w Pile wraz z podjazdem dla karettek z uwzględnieniem stanowisk do wstępnej intensywnej terapii” nie jestem powiązany z Zamawiającym: Szpitalem Specjalistycznym im. Stanisława Staszica, ul. Rydygiera 1, 64-920 Piła, NIP:764 20 88 098 REGON: 001261820 osobowo lub kapitałowo w rozumieniu Wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IŻ w wytycznych programowych,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osób/-y uprawnionej do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy)

