

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Piła, listopad 2017 r.

Nr postępowania: NO-ZP.X-240/53/17

PRZETARG NIEOGRANICZONY

„PRZEBUDOWA SOR SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W PIŁE WRAZ Z PODJAZDEM DLA KARETEK Z UWZGLĘDNIENIEM STANOWISK DO WSTĘPNEJ INTENSYWNEJ TERAPII”

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.00.00.00-7 (Roboty budowlane),

45.21.51.40-0 (Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych),

45.40.00.00-1 (Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych)

45.30.00.00-0 (Roboty instalacyjne w budynkach).

1. Zamawiający:

Szpital Specjalistyczny w Piłe im. Stanisława Staszica

64-920 Piła, ul. Rydygiera 1

telefon: (067) 210 62 07

REGON 001261820

NIP 764-20-88-098

Strona internetowa, na której Zamawiający umieści SIWZ: www.szpital-pila.4bip.pl

Godziny urzędowania administracji: 7:30 – 15:05.

zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym.

2. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy.

3. Przedmiot zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w Szpitalu Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica (dalej: "Szpital"), polegających na przebudowie i modernizacji pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym, w celu przystosowania pod kątem funkcjonalno-użytkowym istniejących pomieszczeń, przebudowy podjazdu dla karetek.

3.2. **Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu pn.: „Przebudowa SOR Szpitala Specjalistycznego w Pile wraz z podjazdem dla karetek oraz doposażeniem w sprzęt medyczny z uwzględnieniem stanowisk do wstępnej intensywnej terapii” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet IX Wzmocnienie strategicznej infrastruktury ochrony zdrowia, Działanie 9.1 Infrastruktura ratownictwa medycznego w zakresie wsparcia istniejących Szpitalnych Oddziałów Ratunkowych (SOR) ze szczególnym uwzględnieniem stanowisk wstępnej intensywnej terapii (roboty budowlane, doposażenie) dla projektów realizowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z wyłączeniem województwa mazowieckiego.**

3.3. Na przedmiot zamówienia składają się roboty budowlane i instalacyjne oraz dostawa niezbędnego wyposażenia pomieszczeń.

3.4. Prace, będące przedmiotem zamówienia, należy wykonać zgodnie z dokumentami określającymi przedmiot zamówienia stanowiącymi załącznik:

Numer załącznika	Opis
4	Kosztorys ślepy na roboty budowlano-montażowe
5	Przedmiar na roboty budowlano-montażowe
6	Kosztorys ślepy– instalacje słaboprądowe
7	Potwierdzenie zgłoszenia robót
8	Projekt Budowlany (branża budowlano-konstrukcyjna) +11 rysunków
9	Projekt Budowlany (branża elektryczna) + 2 rysunki
10	Projekt Budowlany (branża sanitarna) + 1 rysunek

3.5. Dostawy, będące przedmiotem zamówienia, należy wykonać zgodnie z dokumentami określającymi przedmiot zamówienia stanowiącymi załącznik:

Numer załącznika	Opis
11	Parametry wymagane dla wyposażenia

3.6. ETAPY REALIZACJI

I. ETAP „SOR CZERWONY” obejmujący:

- dekontaminację,
- izolatkę,
- węzły sanitarne,

- sala wstępnej intensywnej terapii,
- sala resuscytacyjno – zabiegowa,
- pokój rodzinny z zapleczem,
- pomieszczenia 15 i 16 brudownik, łazienka wraz z pomieszczeniem na szafę teleinformatyczną.

II. ETAP „POZ 1” obejmujący:

- gabinet POZ 1,
- gabinet POZ 2,
- sala zabiegowa,
- pomieszczenia ordynatora, oddziałowej, dyżurka lekarzy.

III. ETAP obejmujący:

- obszar konsultacyjny,
- pokój badań,
- obszar obserwacyjny,
- pomieszczenia socjalne,
- poczekalnia,
- rejestracja,
- winda,
- rampa wraz z wiatą zewnętrzną SOR dla pojazdów pogotowia.

- 3.7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu **Harmonogram realizacji umowy**, określający w szczególności planowane: kolejność i terminy realizacji poszczególnych elementów robót i dostaw oraz zakres i terminy udostępnienia Wykonawcy poszczególnych części istniejącego obiektu objętego przedmiotem umowy (z uwzględnieniem etapów wskazanych w SIWZ).
- 3.8. Wszystkie prace należy wykonywać z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
- 3.9. Przedmiar i kosztorysy ślepe zawarte w załączniku nr 4-6 do SIWZ, służy do określenia przedmiotu zamówienia i będzie podstawą rozliczenia zamówienia. Wszelkie wątpliwości lub stwierdzone rozbieżności pomiędzy dokumentami zawartymi w ww. załącznikach, a stanem faktycznym należy zgłaszać Zamawiającemu w trybie art. 38 ustawy Pzp
- 3.10. Wszelkie ewentualne prace dodatkowe związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu zamówienia (nieujęte w przedmiarze) Wykonawca musi przewidzieć na etapie przygotowywania oferty. **W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców wnikliwe sprawdzenie dokumentacji jak i warunków panujących na terenie inwestycji.**
- 3.11. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
- 3.12. **Zamawiający zaleca dokonać wizji lokalnej obiektów Szpitala Specjalistycznego w Pile objętych przedmiotem zamówienia, a także zdobyć na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy oraz wykonania zamówienia.**
Zamawiający ustali termin wizji lokalnej, po wcześniejszym wniosku zainteresowanych Wykonawców, wysłany nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, e-mailem na adres: kklejc@szpitalpila.pl
- 3.13. Do realizacji zamówienia należy zastosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w obiektach służby zdrowia i są zgodnie z zamierzonym zastosowaniem (art. 10 ustawy Prawo budowlane), dla których zgodnie z odrębnymi przepisami w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych wydano:
- a) certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat oraz właściwych dokumentów technicznych;

- b) deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustalono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną powyżej.

Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy przedłożenia stosownych certyfikatów, bądź innych dokumentów tej wagi w ofercie, niemniej na etapie realizacji przedmiotowego zamówienia, będzie wymagał takich dokumentów, przed zastosowaniem tych materiałów i urządzeń.

- 3.14. Wymagany od Wykonawcy termin gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia to minimum 24 miesiące (kryterium oceniane) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, a w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad nadających się do usunięcia - od daty usunięcia tych wad.
- 3.15. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację niniejszego zamówienia.
- 3.16. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3.17. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
- 3.18. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6-7 ustawy.
- 3.19. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.20. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
- 3.21. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 3.22. **Wymagania dotyczące zatrudnienia:** zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga, aby na czas realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca lub podwykonawca zatrudnił na umowę o pracę osoby wykonujące wszystkie usługi i prace adaptacyjne objęte przedmiotem zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy, w tym w szczególności obejmujących: **roboty wskazane w Przedmiarze: ogólnobudowlane (m.in. tynkarskie, malarskie), elektryczne, sanitarne, słaboprądowe.** Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób wykonujących czynności kierownika budowy i robót.
- 3.23. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.22 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3.24. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.22 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- oświadczenie** wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych

- osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów** o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3.25. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.22 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.22 czynności.
- 3.26. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 3.27. **PODWYKONAWSTWO:**
- a) Zamawiający nie ogranicza zakresu przedmiotu zamówienia, który nie może być powierzony podwykonawcom.
- b) W przypadku zamiaru wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu oferty: części zamówienia (zakresów rzeczowych), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- c) Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już na tym etapie znane, podaje nazwy lub imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu, zaangażowanych w roboty budowlane objęte przedmiotowym zamówieniem. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w trakcie realizacji zamówienia.
- d) Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
- e) Brak informacji w formularzu oferty ws. zakresu zamówienia powierzanego podwykonawcom będzie traktowany, jako deklaracja samodzielnej realizacji zamówienia przez Wykonawcę.
- f) W przypadku braku wskazania w ofercie podwykonawstwa Wykonawca będzie mógł wprowadzić podwykonawcę wyłącznie na warunkach określonych w umowie.
- 3.28. **WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**
- a) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 5. winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

- b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika (dalej: „Pełnomocnik”) do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi, precyzować zakres umocowania, musi też wyliczać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Każdy z tych Wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa. Pełnomocnik winien być upoważniony do zobowiązania i odbierania poleceń dla i w imieniu każdego i wszystkich Wykonawców. Dokument ustanawiający Pełnomocnika powinien być dołączony do oferty (w formie oryginału lub odpisu poświadczonego za zgodność z oryginałem przez notariusza).
- c) Od momentu złożenia oferty do dnia zawarcia umowy, w postępowaniu wszelka korespondencja z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, będzie prowadzona wyłącznie za pośrednictwem Pełnomocnika. Wszelkie oświadczenia złożone w jakiegokolwiek sprawie przez Zamawiającego Pełnomocnikowi Konsorcjantów są skuteczne względem Konsorcjantów. Powyższe nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do składania oświadczeń bezpośrednio każdemu z Konsorcjantów.
- d) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem Umowy w sprawie zamówienia, będą zobowiązani przedstawić Zamawiającemu pisemną Umowę (dalej: „Umowa Konsorcjum”) regulującą ich współpracę w przedmiocie zamówienia, zawierającą w swej treści minimum następujące postanowienia:
- określenie celu gospodarczego, dla którego zostaje zwarta (m.in. przedmiot, nazwa zadania, nr postępowania),
 - sposób współdziałania Wykonawców realizujących wspólnie Umowę,
 - zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich,
 - określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji przedmiotowego zamówienia,
 - solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia,
 - oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego minimum okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz gwarancji i rękojmi (Umowa Konsorcjum musi zostać zawarta na czas nie krótszy, niż czas trwania Umowy w sprawie zamówienia, z uwzględnieniem okresu gwarancji i rękojmi).

4. Termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności

- 4.1. Wymagany termin wykonania zamówienia: do **10 miesięcy** od dnia podpisania umowy. Termin realizacji zamówienia rozpocznie się od dnia przekazania Wykonawcy placu budowy. Przekazanie Wykonawcy placu budowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy.
- 4.2. Zamawiający przewiduje płatność w trzech transzach, które będą obejmować kompleksowe zakończenie określonych etapów, jednak nie więcej niż 90% wartości danego etapu. Odpowiednio:
- 1 Etap ok. 25% wartości umowy,
 - 2 Etap ok. 50% wartości umowy,
 - 3 Etap ok. 25% wartości umowy.
- 4.3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przez Zamawiającego, przelewem, w terminie 60 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.

5. Warunki udziału w postępowaniu

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy (art. 22 ustawy):
- 1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie ustala szczegółowego warunku w tym zakresie. Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie w trybie art. 25a ust. 1 ustawy.

- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- **posiada dokumenty potwierdzające, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 3 000 000 zł** (słownie: trzy miliony złotych).
- **dysonuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową nie mniejszą niż 3 000 000 zł** (słownie: trzy miliony złotych). (informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdza wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert)
Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ppkt. 2 b), Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c ustawy.

- c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- **dysonuje odpowiednimi osobami** zdolnymi do wykonania zamówienia tj. wykaże, że do kierowania robotami budowlanymi będącymi przedmiotem zamówienia zostaną skierowane przez Wykonawcę osoby posiadające uprawnienia budowlane w wymaganej specjalności i przynależące do właściwej izby samorządu zawodowego w budownictwie tj.
 - 1) **kierownik robót branży budowlanej** posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w pełnym zakresie bez ograniczeń (co najmniej jedna osoba),
 - 2) **kierownik robót branży elektrycznej** posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (co najmniej jedna osoba)
 - 3) **kierownik robót branży sanitarnej** posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (co najmniej jedna osoba)
 - 4) **kierownik robót branży telekomunikacyjnej** posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej oraz z infrastrukturą towarzyszącą (co najmniej jedna osoba)
- **należycie wykonał, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną porównywalną z przedmiotem zamówienia, tzn. roboty budowlane prowadzone w „czynnych” obiektach służby zdrowia na kwotę min. 2 000 000 zł brutto** (dwa miliony złotych brutto) - wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty

budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów

W przypadku, gdy przedstawiona w „Wykazie zrealizowanych robót” robota wymagana przez Zamawiającego obejmuje szerszy zakres, a jej wartość przekracza 2 000 000,00 zł brutto (dwa miliony złotych brutto), wymaga się od Wykonawcy jednoznacznego określenia w w/w. dokumencie wartości udziału roboty związanej z przedmiotem zamówienia.

Uwaga:

Kierownik budowy oraz kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 t.j. z dnia 2016.03.08) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

Pod pojęciem „wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat” rozumie się zakończenie roboty budowlanej w tym okresie (np. protokół odbioru datowany nie wcześniej niż 5 lat przed terminem składania ofert).

5.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. 5. 1. 2) lit. b-c niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Kwestię polegania na zasobie podmiotu trzeciego reguluje szczegółowo art. 22a ust. 1-6 ustawy.

5.3. **W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy Wykonawców na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 oraz ust. 5 pkt. 1, 2 i 4 ustawy.**

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

6.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

6.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdz. 6.1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie:

- a. warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1) ustawy, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi spełniać samodzielnie.
- b. warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp, w zakresie opisanym przez Zamawiającego, powinien spełniać co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo wszyscy Wykonawcy wspólnie.

6.3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw

- wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. 6. 1 niniejszej SIWZ.
- 6.4. Jeżeli Wykonawca powierzy Podwykonawcy wykonanie części zamówienia na roboty budowlane następujące w trakcie jego realizacji, zobowiązany będzie do przedstawienia, na żądanie Zamawiającego, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany będzie zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 6.5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. 6.1 niniejszej SIWZ.
- 6.6. Zamawiający, na podstawie **art. 24aa ustawy PZP**, przewiduje zastosowanie w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego procedury, w której najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie złoży w terminie lub złoży nieprawidłowe dokumenty na wezwanie Zamawiającego to Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert (bez ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy).
- 6.7. **Jeżeli Wykonawca (w tym osoby fizyczne i prawne) posiada miejsce zamieszkania lub siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej** zastosowanie mają regulacje z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. Nr 1126).
- 6.8. Wykonawca w **terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie **o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.9. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. 6.1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 6.10. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- a) **dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego, zgodnie z pkt. 5.1;
- b) **Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
- c) **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - zgodnie z pkt. 5.1. Według załącznika nr 13 do SIWZ
- d) **oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyły przy wykonywaniu zamówienia **posiadają odpowiednie uprawnienia kierownika budowy** (minimum jedna osoba) **kierownika robót branży elektrycznej** (minimum jedna osoba), **kierownika robót branży sanitarnej** (minimum jedna osoba) **oraz kierownika robót branży telekomunikacyjnej** (minimum jedna osoba) wraz z wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wraz z wykazem tych osób. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży kopię odpowiednich uprawnień i zaświadczeń.
- e) **Uzupełnione tabele z wymaganymi parametrami wyposażenia.**
- f) **Proponowany wstępny harmonogram prac z podziałem na etapy wskazane w SIWZ**
- g) w przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne **pełnomocnictwo** w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

8. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

- 8.1. **Wyjaśnienia** dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych (art. 38). Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 8.2. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie Zamawiającego, na której jest udostępniona SIWZ.
- 8.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 8.4. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
- 8.5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale 6 niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.

Uwaga - Oryginał dokumentu przesłanego drogą elektroniczną należy niezwłocznie przestać pocztą lub dostarczyć do Zamawiającego osobiście.

- 8.6. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:
Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica; 64-920 Piła, ul. Rydygiera 1 – Zamówienia Publiczne
- 8.7. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: kklejc@szpitalpila.pl
- 8.8. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami:
Inspektor ds. zamówień publicznych - Klaudia Klejc - tel. (67) 2106207
w godz. 8.00 – 15.00 (pok. nr D56) od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni wolnych od pracy i dni ustawowo wolnych od pracy (dni świątecznych).
W zakresie merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:
Główny Specjalista ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Franciszek Tamas
- 8.9. Zamawiający żąda potwierdzenia otrzymania każdej przesyłki elektronicznej.
- 8.10. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający przyjmuje, że pismo wysłane przez Zamawiającego na adres e-mail, podany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

9. Wadium

- 9.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **100.000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych)
- 9.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 359 z późn. zm.).
- 9.3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **PKO BP Oddział Piła nr 52 1020 3844 0000 1602 0064 7545** z dopiskiem "Wadium – SOR"
- 9.4. Wadium musi być wniesione przed terminem składania ofert.
Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego (data potwierdzenia wpływu środków na rachunek Zamawiającego)
- 9.5. Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 PZP.
Zaleca się, aby oryginałów dokumentów, o których mowa w rozdziale 9.5 nie spinać trwale wraz z ofertą tylko złożyć oddzielnie tak, aby możliwy był ich zwrot, natomiast w ofercie złożyć kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 9.6. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
- 9.7. Zamawiający zwróci lub zatrzyma wadium zgodnie z art. 46 ustawy Pzp.
- 9.8. Oferta niezabezpieczona dopuszczalną formą wadium zostanie odrzucona bez rozpatrywania.

- 9.9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

10. Termin związania ofertą

- 10.1. Termin związania ofertą upływa po **30 dniach** od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłużej jednak niż 60 dni.
- 10.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

11. Opis sposobu przygotowania oferty

- 11.1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
- wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru załączonego do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację, którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
 - sporządzone szczegółowe **kosztorysy ofertowe**, (w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej (na nośniku np. płyta CD lub pendrive)
 - wypełniony **załącznik z parametrami wymaganymi przez Zamawiającego dotyczący wyposażenia**,
 - **oświadczenia** wymienione w rozdziale 6 niniejszej SIWZ stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ;
 - **dowód wniesienia wadium**,
 - **uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa** - jeżeli dotyczy,
 - w przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne **pełnomocnictwo** w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
- 11.2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej w języku polskim, dokumenty sporządzone w języku obcym winny zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 11.4. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę (zgodnie z art. 84 ustawy Pzp). Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "**ZMIANA**". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia. Powiadomienie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "**WYCOFANIE**".

- 11.5. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
- 11.6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona ściśle według postanowień Specyfikacji.
- 11.8. Oferta musi być napisana czytelnie - wskazany maszynopis lub wydruk komputerowy.
- 11.9. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane i złożone w sposób trwały (arkusze/kartki oferty muszą być zszyte, zbindowane lub połączone w jedną nierozłączną całość inną techniką) oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) musi być opatrzony pieczęcią imienną Wykonawcy.
- 11.10. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
- 11.11. W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego wymagane jest, aby stanowiły one odrębną część niezłączoną z ofertą.
- 11.12. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki, o których mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 1 – 3 ustawy.
- 11.13. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy.

12. Opis sposobu obliczenia ceny

- 13.1. Cenę oferty należy ująć w formularzu ofertowym podając ją cyframi i słowem w złotych polskich.
- 13.2. Cena brutto przedstawiona przez Wykonawcę w formularzu ofertowym musi obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 13.3. Cena oferty przedstawiona przez Wykonawcę musi być kompletna, jednoznaczna i ostateczna, zawierająca podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Cena podana w formularzu ofertowym nie może ulec zmianie na niekorzyść Zamawiającego w czasie trwania umowy. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
- 13.4. Rozliczenie za wykonane zamówienie odbywać się będzie w walucie PLN.
- 13.5. Podana w ofercie cena ofertowa będzie ceną ryczałtową i będzie uwzględniała wszystkie wymagania SIWZ oraz obejmowała wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji Przedmiotu Zamówienia
- 13.6. Cenę należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej przy zachowaniu następujących założeń:
 - cena musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia (w tym koszty dostawy, robót przygotowawczych, porządkowych, opłaty i należności związane z wykonaniem robót oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia). Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia,
 - Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie projektu budowlanego, specyfikacji, a także przedmiaru robót i kosztorysów, które stanowią materiał pomocniczy dla celów obliczenia ceny oferty, a także na podstawie wizji lokalnej. Kosztorys ofertowy załączony

do oferty nie stanowi podstawy rozliczenia zamówienia, a jedynie jest materiałem pomocniczym przy realizacji zamówienia.

- 13.7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mógł przewidzieć, a które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 13.8. Ceny należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 - należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 - należy zaokrąglić w górę).
- 13.9. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w formie szczegółowej ściśle na podstawie Przedmiaru określonego w zał. nr 5 do SIWZ, z uwzględnieniem kosztorysu w zał. nr 6. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia kosztorysu uproszczonego.

13. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- 12.1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie lub innym nieprzezroczystym opakowaniu, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica
ul. Rydygiera 1, 64-920 Piła
Oferta w postępowaniu: „PRZEBUDOWA SOR SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO
W PILE” nr sprawy: NO-ZP.X-240/53/17
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM 22.12.2017 roku godz. 10⁰⁰

- 12.2. **Ofertę należy złożyć w kancelarii Szpitala Specjalistycznego w Pile im. Stanisława Staszica ul. Rydygiera 1, nie później niż do dnia 22 grudnia 2017 roku do godz. 09³⁰.**
- 12.3. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po ustalonym terminie, będą niezwłocznie odsyłane.
- 12.4. Otwarcie ofert nastąpi dnia **22 grudnia 2017 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego w Szpitalu Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica ul. Rydygiera 1 w Sali Konferencyjnej (niski parter). Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
- 12.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.szpital-pila.4bip.pl informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

14. Kryteria i ocena ofert

- 14.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które będą ważne i nie będą podlegały odrzuceniu na podstawie ustawy Pzp oraz gdy Wykonawca nie będzie podlegał wykluczeniu z postępowania.
- 14.2. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Kryteria	Waga	Punktacja
CENA BRUTTO	60%	skala 0 – 60 pkt.
OKRES GWARANCJI JAKOŚCI, W TYM NA UŻYTE MATERIAŁY I WYPOSAŻENIE	30%	skala 0 – 30 pkt.
TERMIN USUNIĘCIA WADY LUB USTERKI W OKRESIE GWARANCJI JAKOŚCI	10%	skala 0 – 10 pkt.

- 14.3. Punktacja w kryterium CENA BRUTTO zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w następujący sposób

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród ocenianych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

Gdzie: C – punkty za kryterium CENA przyznane badanej ofercie

- 14.4. Punktacja w kryterium GWARANCJI JAKOŚCI, W TYM NA UŻYTE MATERIAŁY I WYPOSAŻENIE (min. okres gwarancji wynosi 24 miesiące - liczony od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia), waga = 30% (30 pkt).

Komisja przetargowa dokona oceny poprzez przyznanie punktów w następujący sposób:

GWARANCJA	
24 miesiące	0 pkt
36 miesięcy	10 pkt
48 miesięcy	20 pkt
≥60 miesięcy	30 pkt

Wykonawca w formularzu ofertowym (zał. 1) zaznacza okres gwarancji jakości, w tym na użyte materiały i wyposażenie, który może wynosić od 24 do 60 miesięcy. Oferta z zaoferowanym tylko wymaganym okresem gwarancji (24 miesiące) otrzyma 0 punktów za to kryterium. **Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące skutkować będzie odrzuceniem oferty.** Przekroczenie terminu 60 miesięcy skutkować będzie przyznaniem z góry 30 pkt.

- 14.5. Punktacja w kryterium TERMIN USUNIĘCIA WADY LUB USTERKI W OKRESIE GWARANCJI JAKOŚCI, waga = 10% (10 pkt).

Komisja przetargowa dokona oceny poprzez przyznanie punktów w następujący sposób:

Termin usunięcia wady lub usterki w okresie gwarancji jakości do 7 dni , licząc od daty pisemnego zgłoszenia	10 pkt
Termin usunięcia wady lub usterki w okresie gwarancji jakości do 14 dni , licząc od daty pisemnego zgłoszenia	0 pkt

Wykonawca w formularzu ofertowym (zał. 1) zaznacza termin usunięcia wady lub usterki w okresie gwarancji jakości, który może wynosić 7 bądź 14 dni licząc od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającego. **Zaoferowanie terminu dłuższego niż 14 dni skutkować będzie odrzuceniem oferty.** Zaoferowanie terminu krótszego niż 7 dni skutkować będzie przyznaniem z góry 10 pkt.

- 14.6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.
14.7. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione powyżej kryteria.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 15.1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, z którym podpisze umowę wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wysokości **10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto)**.
- 15.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

- 15.3. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i winno być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy przed jej podpisaniem.

UWAGA: W przypadku wnoszenia Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub w formie gwarancji ubezpieczeniowej w treści gwarancji winny znaleźć się określenia mówiące, że jest ona nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie.

16. Zawarcie umowy

- 16.1. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany będzie przedłożyć:
1. opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia
 2. kopie uprawnień osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia (kierowników budowy)
 3. umowę konsorcjum, jeżeli zamówienie będzie realizowane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- oraz wnieść wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy i podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli zamówienie będzie realizowane przy udziale podwykonawców.
- Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane, jako uchylenie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 16.2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
- 16.3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
- 16.4. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z uwarunkowań zewnętrznych, niezależnych od stron umowy oraz na warunkach określonych w umowie. Zapisy w niej zawarte traktuje się, jako warunki udzielenia zamówienia (zgodnie z projektem umowy).
- 16.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez wprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

17. Środki ochrony prawnej

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

18. Uwagi końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).



19. Załączniki

Integralną częścią niniejszej specyfikacji są załączniki:

1	Formularz ofertowy
2	Projekt umowy
3	Oświadczenie
4	Kosztorys ślepy na roboty budowlano-montażowe
5	Przedmiar na roboty budowlano-montażowe
6	Kosztorys ślepy– instalacje słaboprądowe
7	Potwierdzenie zgłoszenia robót
8	Projekt Budowlany (branża budowlano-konstrukcyjna) +11 rysunków
9	Projekt Budowlany (branża elektryczna) + 2 rysunki
10	Projekt Budowlany (branża sanitarna) + 1 rysunek
11	Parametry wymagane dla wyposażenia
8	Opis, formularz cenowy – dostawa wyposażenia
9	Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej
10	Wykaz zrealizowanych robót

SIWZ ZATWIERDZIŁ:

/lek. Rafał Szuca –
Dyrektor/

FORMULARZ OFERTOWY

Przedmiot zamówienia	PRZEBUDOWA SOR SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W PILE WRAZ Z PODJAZDEM DLA KARETEK Z UWZGLĘDNIENIEM STANOWISK DO WSTĘPNEJ INTENSYWNEJ TERAPII
Zamawiający	Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica 64-920 Piła, ul. Rydygiera 1
Oferent – pełna nazwa Oferenta,	
adres,	
NIP	
REGON	
tel., fax.	
e-mail	
Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):	
OFEROWANA WARTOŚĆ ZA WYKONANIE ZADANIA (podlega ocenie)	wartość brutto: słownie:..... VAT [%]: wartość netto: słownie:.....
OKRES GWARANCJI JAKOŚCI, W TYM NA UŻYTE MATERIAŁY I WYPOSAŻENIE (podlega ocenie)
TERMIN USUNIĘCIA WADY LUB USTERKI W OKRESIE GWARANCJI JAKOŚCI (podlega ocenie)
Termin płatności	60 dni
Termin realizacji zamówienia	10 miesięcy od dnia podpisania umowy
OŚWIADCZENIA:	
<ol style="list-style-type: none"> 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz zgodnie ze złożoną ofertą; 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia; 3) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte; 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem); 5) akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie na zasadach opisanych we wzorze umowy 6) uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty, 	

- 7) proponowany przez nas przedmiot zamówienia jest zgodny z oczekiwaniami Zamawiającego
- 8) wadium w wysokości _____ **PLN**, zostało wniesione w dniu:, w formie:
- 9) prosimy o zwrot wadium (dot. wniesionego w pieniądzu), na zasadach określonych w art. 46 ustawy PZP, na następujący rachunek:

ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) osobą upoważnioną do podpisywania umowy jest:
- e-mail:.....tel./fax:
- 3) osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:
- e-mail:.....tel./fax:

Oświadczamy, że zamówienie wykonamy samodzielnie / wykonanie części zamówienia powierzmy n/w podwykonawcom*:

Lp.	Nazwa/firma podwykonawcy	Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy	Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom
1.			
2.			
RAZEM:			

* niepotrzebne skreślić

Oświadczamy, że oferta: zawiera / nie zawiera* (niepotrzebne skreślić) **na str. oferty** informacje, które stanowią **TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być one ogólnie udostępniane przez Zamawiającego oraz są zabezpieczone w sposób opisany w SIWZ i zawierają uzasadnienie ich zastrzeżenia.

Jesteśmy małym lub średnim przedsiębiorstwem (właściwe zaznaczyć)

- TAK
- NIE

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. str.
2. str.
3. str.
4. str.

Oferta została złożona na zapisanych i kolejno ponumerowanych oraz podpisanych stronach.

..... dnia

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w
imieniu Wykonawcy

**UMOWA Nr2017/ZP
zawarta w Pile w dniu 2017 roku**

pomiędzy:

**Szpitałem Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica
64-920 Piła, ul. Rydygiera 1**

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000008246 - Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 001261820 NIP: 764-20-88-098

który reprezentuje:

lek. Rafał Szuca – Dyrektor

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS – Sąd Rejonowy w, Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości zł

REGON: NIP:

który reprezentuje:

.....

wpisanym do rejestru osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG)

REGON: NIP:

który reprezentuje:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego oferta została przyjęta w trybie przetargu nieograniczonego pod hasłem „**PRZEBUDOWA SOR SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W PILE WRAZ Z PODJAZDEM DLA KARETEK Z UWZGLĘDNIENIEM STANOWISK DO WSTĘPNEJ INTENSYWNEJ TERAPII**” przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych w Szpitalu Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica, polegających na przebudowie i modernizacji pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym, w celu przystosowania pod kątem funkcjonalno-użytkowym istniejących pomieszczeń, przebudowy podjazdu dla karetek**. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w SIWZ w szczególności: projekty budowlane, obejmujące wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych prac oraz w dokumentacji, stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy, tj. Kosztorys ofertowy Wykonawcy (**załącznik nr ... do umowz**).
2. Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu pn.: „**Przebudowa SOR Szpitala Specjalistycznego w Pile wraz z podjazdem dla karetek oraz doposażeniem w sprzęt medyczny z uwzględnieniem stanowisk do wstępnej intensywnej terapii**” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet IX Wzmocnienie strategicznej infrastruktury ochrony zdrowia, Działanie 9.1 Infrastruktura ratownictwa

medycznego w zakresie wsparcia istniejących Szpitalnych Oddziałów Ratunkowych (SOR) ze szczególnym uwzględnieniem stanowisk wstępnej intensywnej terapii (roboty budowlane, doposażenie) dla projektów realizowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z wyłączeniem województwa mazowieckiego.

3. Na przedmiot zamówienia składają się roboty budowlane i instalacyjne oraz dostawa niezbędnego wyposażenia pomieszczeń.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją przetargową oraz z terenem robót i warunkami, w jakich wykonywane będą prace związane z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy i w związku z tym potwierdza, że według jego najlepszej wiedzy w dniu podpisania niniejszej Umowy zakres prac określony w Umowie i załącznikach do Umowy obejmuje wszelkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy wszelkich czynności niezbędnych do osiągnięcia celu określonego w ust. 1, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz wymaganiami jakościowymi określonymi w projektach budowlanych, kosztorysach oraz zgodnie z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na budowie ochronę, warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wszelkie zabezpieczenia, w szczególności mając na uwadze dobro osób korzystających z usług Szpitala Specjalistycznego w Pile i jego pracowników.
7. Wykonawca zobowiązuje się zastosować takie materiały budowlane, które spełniają wszelkie wymogi ustawy Prawo budowlane, a w szczególności posiadać będą odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz winny być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentacją projektową.
8. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia na każdy wyrób budowlany przed jego wbudowaniem oraz na każdy element wyposażenia przed jego dostawą wniosku materiałowego i uzyskanie na niego zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Do wniosku materiałowego Wykonawca załączy wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające parametry.
9. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:
 - a) organizacji prac budowlanych, sanitarnych i elektrycznych,
 - b) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
 - c) ochrony środowiska,
 - d) warunków bezpieczeństwa pracy.
10. Wykonawca pokryje we własnym zakresie wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym między innymi:
 - a) urządzenia terenu wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia, w tym koszty ochrony p. poż, bhp itp,
 - b) koszty zabezpieczenia i oznakowania robót,
 - c) koszty transportu i składowania materiałów z rozbiórki oraz utylizacji, itp.,
 - d) robót tymczasowych nie wykazanych w przedmiarach, a niezbędnych do wykonania robót podstawowych, w szczególności koszt pracy rusztowań, a także innych elementów, których wykonanie Wykonawca przewiduje,
 - e) prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji przedmiotu umowy (m.in. zapobieganie powstawaniu odpadów, ograniczenie ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewnienie ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania),
 - f) pomiarów, prób, odbiorów, itp.
11. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających prawidłową gospodarkę odpadami z placu budowy.

12. Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia po zakończeniu prac, a przed odbiorem końcowym - placu budowy i terenu/miejsca tymczasowo przez siebie użytkowanego, do stanu nie gorszego niż przed jego przejęciem.
13. Wszystkie decyzje rodzące skutki finansowe dla Zamawiającego wymagają zgody osób reprezentujących Zamawiającego w umowie. Nie dotyczy to decyzji podejmowanych w celu usunięcia awarii lub likwidowania bezpośredniego zagrożenia dla osób lub mienia, w tym przypadku decyzje te może podejmować uprawniony przedstawiciel Zamawiającego.
14. Zamawiający zabezpieczy Wykonawcę w bieżącą wodę oraz energię elektryczną 230V. Toalety dla swoich pracowników zapewnia Wykonawca.

§ 2

WYPOSAŻENIE

1. Parametry techniczne wyposażenia stałego podano w **załącznikach nrdo umowy.**
2. Wykonawca oświadcza, że sprzęt i urządzenia dostarczone w ramach umowy są fabrycznie nowe, wolne od wszelkich wad i spełniają wszelkie normy i parametry określone przez prawo Polskie oraz przez prawo Unii Europejskiej w tym zakresie, sprzęt i urządzenie oznaczone jest znakiem CE oraz posiada odpowiednie certyfikaty dopuszczające go do eksploatacji, o ile są wymagane przez obowiązujące przepisy i zostanie zainstalowane bez żadnego uszczerbku.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualne certyfikaty i/lub deklaracje potwierdzające spełnienie odpowiednich dla wyrobów medycznych norm lub dyrektyw, uwzględniając w szczególności wymagania UE.
4. Wykonawca dostarczy instrukcję obsługi, użytkowania oraz konserwacji i dezynfekcji oraz dokumentację techniczną w języku polskim dostarczonego sprzętu (jeżeli sprzęt posiada).
5. Wykonawca przeszkoli personel medyczny oraz obsługi techniczne w ramach zakupu urządzenia po bezwzględnym uzgodnieniu terminu szkolenia z Zamawiającym.
6. Wykonawca przeprowadzi szkolenie personelu technicznego w zakresie bieżącej konserwacji oraz podstawowych napraw wraz z wydaniem zaświadczenia o przebytych szkoleniu.
7. Wykonawca dostarczy wraz z dostawą urządzeń kartę gwarancyjną wystawioną na zaoferowany okres gwarancji (tj.) wraz z paszportem technicznym. Okres gwarancji liczony będzie od bezusterkowego podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego z bezusterkowego testu sprawdzającego.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania okresowych bezpłatnych gwarancyjnych przeglądów technicznych urządzenia, wraz z bezpłatnym dojazdem w terminach i w zakresie wyznaczonych w instrukcji obsługi i dokumentacją przy dostawie. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić urządzenia do przeglądu w terminie uzgodnionym z Wykonawcą lub jego autoryzowanym serwisem oczekując jednocześnie, że w związku z bieżącą obsługą pacjentów czynności serwisowe i naprawcze w jak najmniejszym stopniu będą utrudniały funkcjonowanie Szpitala. Zabezpieczy serwis w okresie gwarancji i pogwarancyjnym na okres minimum 10 lat.
9. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się w dostarczonym sprzęcie usterki lub wady ukryte wynikające z wadliwego zaprojektowania, użycia niewłaściwych materiałów lub defektów produkcyjnych, Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnej wymiany na przedmiot wolny od wad lub naprawy niesprawnego sprzętu. Zgłoszenie niesprawności urządzenia przez Zamawiającego winno być dokonane w terminie do 3 dni roboczych. Wykonawca winien dokonać naprawy w terminie do 7 dni roboczych.
10. Gwarancją na wyposażenie stałe nie są objęte:
 - 1) Uszkodzenia i wady dostarczonego sprzętu wynikłe:
 - a) na skutek eksploatacji niezgodnej z jego przeznaczeniem, niestosowaniem się Zamawiającego do instrukcji obsługi sprzętu, mechanicznego uszkodzenia powstałego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich i wywołane nimi wady,

- b) na skutek samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez Zamawiającego lub inne nieuprawnione osoby,
- 2) uszkodzenia spowodowane zdarzeniami losowymi takimi jak pożar, powódź, zalanie itp.
11. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może złożyć wniosek o przeprowadzenie ekspertyzy przez niezależnych rzeczoznawców, wskazanych przez Strony. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy poniesie Wykonawca.

§ 3

TERMIN

1. Wykonanie umowy nastąpi w terminie **10 miesięcy** od podpisania umowy (tj. od 2017 r. do 2017 r.) Strony zgodnie przyjmują, że wszystkie prace niezależnie od wyznaczonych terminów w umowie muszą być prowadzone w taki sposób, żeby zapewnić ciągłość prowadzenia działalności statutowej Zamawiającego.
2. Etapy realizacji przedmiotu umowy:
 - I. „SOR CZERWONY” obejmujący:
 - dekontaminację,
 - izolatkę,
 - węzły sanitarne,
 - sala wstępnej intensywnej terapii,
 - sala resuscytacyjno – zabiegowa,
 - pokój rodzinny z zapleczem,
 - pomieszczenia 15 i 16 brudownik, łazienka wraz z pomieszczeniem na szafę teleinformatyczną.
 - II. „POZ 1” obejmujący:
 - gabinet POZ 1,
 - gabinet POZ 2,
 - sala zabiegowa,
 - pomieszczenia ordynatora, oddziałowej, dyżurka lekarzy.
 - III. obejmujący:
 - obszar konsultacyjny,
 - pokój badań,
 - obszar obserwacyjny,
 - pomieszczenia socjalne,
 - poczekalnia,
 - rejestracja,
 - winda,
 - rampa wraz z wiatą zewnętrzną SOR dla pojazdów pogotowia
3. W terminie 3 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu (w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie edytowalnym) **Harmonogram realizacji umowy**, określający w szczególności planowane: kolejność i terminy realizacji poszczególnych elementów robót i dostaw oraz zakres i terminy udostępnienia Wykonawcy poszczególnych części istniejącego obiektu objętego przedmiotem umowy. Zamawiający po konsultacji z Wykonawcą, zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w Harmonogramie realizacji umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo udostępniania Wykonawcy w częściach terenu robót oraz uszczegóławiania z Wykonawcą na etapie realizacji Umowy terminów poszczególnych prac określonych w harmonogramie realizacji umowy, o którym mowa w ust. 2, tj. podziału na etapy robót z uwzględnieniem szczególnego charakteru oddziału jakim jest Szpitalny Oddział Ratunkowy oraz braku możliwości zmiany miejsca działalności tego oddziału.

5. W uzasadnionych przypadkach, niemożliwych do przewidzenia w dacie sporządzania Harmonogramu realizacji umowy, Strony zastrzegają możliwość wprowadzania zmian do Harmonogramu. Zmiany Harmonogramu nie powodują konieczności sporządzania aneksu do umowy.
6. Wykonawca zapewni dla każdego etapu zastosowanie przegród i zabezpieczeń tymczasowych umożliwiających bezkolizyjne funkcjonowanie SOR.
7. Wykonawca ponadto winien przewidzieć wykonanie podjazdów i zabezpieczeń zgodnie z ustaleniami dokonywanymi w trakcie przekazywania placu budowy.
8. Zamawiający w protokole przekazania etapów placu budowy zastrzega sobie prawo do wskazania Wykonawcy przedmiotów pochodzących z rozbiórki, które Wykonawca będzie miał obowiązek po zdemontowaniu przetransportować, własnymi środkami i siłami, do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego.

§ 4

ZARZĄDZANIE REALIZACJĄ UMOWY

1. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych prac. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:
 - a) **stosowane materiały i urządzenia**, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu posiadanych atestów do stosowania w obiektach służby zdrowia oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych, kosztorysie ofertowym.
 - b) **sposób wykonania prac remontowych** w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacją projektowo-techniczną.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy po stronie Zamawiającego jest:.....
3. Wykonawca wyznacza:
 - a) **kierownik robót branży budowlanej** w osobie
 - b) **kierownik robót branży elektrycznej** w osobie
 - c) **kierownik robót branży sanitarnej** w osobie
 - d) **kierownik robót branży telekomunikacyjnej** w osobie
9. Wykonawca ma prawo do zmiany osób wskazanych w wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wykazanych w ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem, iż osoby te muszą posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie co najmniej równe określonym przez Wykonawcę w swojej ofercie, po poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze zmiany i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji. Zmiana osób wskazanych w ust. 9 będzie dokonana w formie aneksu.
4. Pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonywanych prac ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o każdym zagrożeniu opóźnienia prac spowodowanym nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem swoich obowiązków przez Zamawiającego. W wypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po zakończeniu prac.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, określone w Kosztorysie ofertowym Wykonawcy, w szczególności: roboty **ogólnobudowlane (m.in. tynkarskie, malarskie), elektryczne, sanitarne, słaboprądowe**, będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 1666 ze zm.). Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób pełniących funkcję kierownika budowy i kierownika robót.
6. Wykonawca zobowiązuje się w każdej umowie o podwykonawstwo zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w zakresie

- opisanym powyżej, oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagania dotyczącego zatrudniania osób, o których mowa w ust. 5.
 8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia w wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) **oświadczenie** Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów** o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 9. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących ww. czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień niepełnienia wymagań jw. w odniesieniu do jednego pracownika. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - traktowane jest jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób.
 10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający ma prawo zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 11. Kierownik projektu i Inspektorzy nadzoru są uprawnieni do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i kosztorysem wykonania przedmiotu umowy.
 12. Strony zgodnie potwierdzają, że Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem, uprawnień osób, które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot niniejszej Umowy. Kserokopie dokumentów, o których mowa powyżej, stanowią **załączniki** do Umowy.

§ 5

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW, DALSZYCH PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi/przy pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że powierzy niżej wymienionym podwykonawcom następujący zakres robót: firma podwykonawcy..... wskazanie części zamówienia

3. Wymagania dotyczące powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy dotyczą także dalszego podwykonawcy.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem.
5. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.
6. Wykonawca może zmienić lub zrezygnować z podwykonawcy/ów, o których mowa w ust. 2, a także powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia w trakcie realizacji umowy. Zmiana umowy w tym zakresie będzie dokonana w formie aneksu pod rygorem nieważności.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy
9. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia doręczenia projektu umowy, o którym mowa w ust. 8, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy w szczególności, gdy postanowienia w niej zawarte nie spełniają wymagań określonych w SIWZ.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii umowy może dokonać przedkładający.

§ 6

1. Wykonawca i jego podwykonawcy nie mają prawa wejść na plac budowy i rozpocząć jakichkolwiek robót objętych niniejszą umową na placu budowy przed podpisaniem protokołu przekazania placu budowy.
2. Wykonawca/podwykonawca zobowiązuje się do:
 - a) przestrzegania przepisów bhp, organizowania pracy w sposób zapewniający jego pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,
 - b) zapewnienia swoim pracownikom odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej oraz bezwzględnego dopilnowania ich stosowania, dotyczy to również podwykonawców,
 - c) zastosowania do wykonania przedmiotu umowy maszyn, urządzeń, narzędzi, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie,
 - d) do umieszczenia tablic ostrzegawczych, informujących o rodzaju zagrożenia w trakcie prowadzenia prac na terenie Zamawiającego,
 - e) zabezpieczenie terenu, na którym będą prowadzone prace przed dostępem osób postronnych (wyznaczenie strefy bezpieczeństwa, wygradzenie, oznakowanie, ustawienie tablic informacyjnych).

3. Pracownicy wykonawcy/podwykonawcy muszą posiadać aktualne szkolenia okresowe w zakresie bhp, aktualne badania lekarskie i kwalifikacje specjalistyczne do wykonywania prac na terenie Zamawiającego. Zamawiający ma prawo wglądu do dokumentacji ww. zakresie.
4. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania pracowników Wykonawcy w zakresie występujących na terenie szpitala zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników.
5. Kierownik budowy zobowiązany jest do zgłoszenia do odbioru robót i uzyskania ich odbioru przez Zamawiającego, z jednoczesnym przedłożeniem wykazu użytych materiałów wraz z aprobatami technicznymi, świadectwami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.
6. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość zakresu objętego przedmiotem umowy.
7. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych robót.
 - b) Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone usterki dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
 - c) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie (jeżeli te wady nie uniemożliwiają użytkowania obiektu), odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy.
 - d) Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad, będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
 - e) O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
 - f) Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie obiektu - do czasu ich usunięcia.
 - g) Zamawiający wyznacza termin ostatecznego gwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie.
 - h) W razie stwierdzenia podczas odbioru gwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza także termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.
8. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru i przyjęcia wykonanego przedmiotu umowy najpóźniej w 14 dniu roboczym licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
9. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę obowiązków ciążyących na nim na mocy postanowień § 6 ust. 7 umowy, Zamawiającemu przysługuje także prawo do wykonania prac we własnym zakresie lub powierzenia ich do wykonania osobom i podmiotom trzecim, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy w tym zakresie, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Jednocześnie Zamawiający może żądać zwrotu od Wykonawcy wszelkich kosztów poniesionych przez niego w związku z koniecznością wykonania prac przez Zamawiającego lub zatrudnienia innego wykonawcy lub może dokonać potrącenia tych kosztów z kwot należnych na rzecz Wykonawcy lub z kwot zatrzymanych z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonanie przez Zamawiającego lub przekazanie przez Zamawiającego części robót do wykonania innemu wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań, jakie Wykonawca ma w stosunku do Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności z zobowiązań gwarancyjnych.
10. Pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców zobowiązani są przed przystąpieniem do robót do:
 - a) przeszkolenia stanowiskowego przez odpowiednie służby szpitala,
 - b) wejście na obiekt (etap robót) drogami wskazanymi w Protokole Przekazania Placu Budowy,
 - c) bezwzględnego używania kamizelek ochronnych identyfikujących Wykonawców i Podwykonawców,
 - d) przestrzegania zakazu przebywania w miejscach poza terenem budowy.

§ 7

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady w odniesieniu do robót budowlanych zostaje rozszerzona poprzez gwarancję udzieloną na okres **miesiący** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego prac bez zastrzeżeń i dokonania odbioru prac przez Zamawiającego. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia mu przez Zamawiającego wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, a kosztami ich usunięcia zostanie obciążony Wykonawca.
3. Wykonanie przez Zamawiającego lub przekazanie przez Zamawiającego usunięcia wad lub usterek do wykonania innemu Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy w żadnym stopniu ze zobowiązań, jakie Wykonawca ma w stosunku do Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności z zobowiązań gwarancyjnych i z tytułu rękojmi.
4. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody Zamawiającego lub osób trzecich, spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów lub prac oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych o następujących zdarzeniach:
 - a) zmianie siedziby lub nazwie firmy;
 - b) przekształceniu podmiotu gospodarczego w inną formę prawną;
 - c) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - d) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - e) wszczęciu postępowania układowego;
 - f) ogłoszeniu postępowania likwidacyjnego firmy Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty ich stwierdzenia.
2. Roboty dodatkowe nie objęte wynagrodzeniem i zakresem ustalonym niniejszą umową, mogą być wykonane tylko w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego Protokół Konieczności sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia kosztorysu na roboty dodatkowe konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracowników organów państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych wymaganych dokumentów.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych i za wszelkie szkody powstałe w przedmiocie umowy od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
5. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z przedmiotem umowy, w szczególności zaś oświadcza, iż znany mu jest sposób i warunki dostępu do placu budowy a także, że zbadał plac budowy oraz jego otoczenie. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy, dotyczące placu budowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości zaplecza budowy, ciągów komunikacyjnych na terenie Zamawiającego oraz przyległym do placu budowy u Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed Zamawiającym i innymi służbami publicznymi. W przypadku nie wywiązywania się z tego obowiązku przez Wykonawcę,

- Zamawiający ma prawo zatrudnić do tego celu inny podmiot, a kosztami obciążyć Wykonawcę, pomniejszając jego wynagrodzenie lub zaspokoić się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. W przypadku wystąpienia kolizji robót budowlanych z obiektami, naniesieniami, instalacjami w obrębie placu budowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich czynności związanych z ich usunięciem. Sposób usunięcia kolizji i technologia wymaga uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót i utylizacji odpadów powstałych w czasie trwania prac.

§ 9

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z wybraną w drodze przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, stanowi **całkowite ryczałtowe wynagrodzenie** Wykonawcy w wysokości:
cena netto zł (słownie:)
VAT: %
cena brutto zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje wszelkie koszty i należności związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym wynagrodzenie podwykonawców i dalszych podwykonawców.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przez Zamawiającego w trzech transzach które będą obejmować kompleksowe zakończenie określonych etapów, jednak nie więcej niż 90% wartości danego etapu. Odpowiednio:
Etap 1 ok. 25% wartości umowy,
Etap 2 ok. 50% wartości umowy,
Etap 3 ok. 25% wartości umowy.
4. Nioszacowanie, pominięcie elementów robót czy brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany ceny określonej w umowie przez Wykonawcę.
5. Strony niniejszej umowy przyjmują za dzień płatności dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Odsetki za opóźnienie w zapłacie należności pieniężnej naliczane będą w wysokości ustawowej. Podstawą do wystawienia faktury będzie Protokół Odbioru robót częściowych i końcowych, podpisany przez Zamawiającego bez uwag.
7. Podpisanie Końcowego Protokołu Odbioru bez uwag może nastąpić wyłącznie po stwierdzeniu wykonania prac na warunkach określonych postanowieniami niniejszej Umowy, złożoną ofertą przetargową oraz na warunkach wynikających ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. Płatności są realizowane w terminie nie dłuższym niż **60 dni** kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w zestawieniach wartości wykonanych robót i dostaw, zgodnie z protokołami odbioru robót.
9. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, dotyczące tych należności których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

10. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
11. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 11., podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust.10., jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 9. uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
14. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będą wystawione przez Wykonawcę faktury VAT, przedstawione Zamawiającemu wraz:
 - a) z protokołem Odbioru częściowego zakończonego etapu robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane i dostaw przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, lub do którego będą załączone protokoły odbioru części robót wykonanych i dostaw przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach odbieranego etapu robót,
 - b) z kopiami faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
 - c) z kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności albo ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców,
 - d) a w przypadku braku robót budowlanych, dostaw lub usług zrealizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przed dniem Odbioru częściowego robót budowlanych, lub jeżeli roszczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie były jeszcze wymagalne – wraz z oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym zakresie.
16. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa w ust. 9, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez

- Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 9, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
17. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
 18. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w ust.11 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
 19. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust.11 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust.11, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
 20. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust.11 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust.11, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
 21. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
 22. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
 23. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
 24. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 60 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
 25. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
 26. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi Umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi

- określonymi Umową Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych Umową.
27. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym, i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
 28. Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu lub przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

§ 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe, jedynie w celu i zakresie niezbędnym do właściwego wykonania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad wskazanych w niniejszej Umowie i oświadcza, że znane są mu przepisy prawa, regulującego przetwarzanie danych osobowych określone w zapisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2016 poz. 922 z późniejszymi zmianami), aktach wykonawczych do w/w ustawy oraz innych obowiązujących w tym zakresie powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych zobowiązuje się do zastosowania środków zabezpieczających zbiór danych osobowych, o których mowa w ustawie o ochronie danych osobowych, oraz do spełnienia wymagań określonych w przepisach, o których mowa w art. 39a ustawy.
5. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności zabezpieczyć powierzone dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o:
 - a) wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu,
 - b) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, urzędami państwowymi, policja lub przed sądem.
7. Naruszenie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następstwie, którego Zamawiający – jako Administrator Danych Osobowych – zostanie obciążony grzywną lub zobowiązany do wypłaty odszkodowania Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu poniesionych z tego tytułu strat.

§ 11

KARY UMOWNE

1. W przypadku opóźnienia terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jednej ze stron, strona uprawniona może domagać się od strony winnej odstąpienia zapłaty kwoty pieniężnej w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy. Nie dotyczy to przypadku, o którym mowa w §13 niniejszej umowy.
3. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiający może domagać się zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. Kary umowne mogą podlegać kumulacji, a Zamawiający może potrącić Wykonawcy kwoty naliczone z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1, 2, 3 z płatności należnych Wykonawcy. Płatności z tytułu kar umownych nie mają wpływu na zobowiązanie umowne Wykonawcy.
5. Strony uprawnione są do dochodzenia odszkodowania za szkodę rzeczywistą, przekraczającą kwotę należnych kar umownych na zasadach ogólnych (odszkodowanie uzupełniające).
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy, w wysokości iloczynu kwoty obliczonej, jako 40 % minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby rozpoczętych miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę świadczącą usługę na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego.
7. Kary umowne:
 - a) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 5.000,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - b) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - c) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 10.000,00 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - d) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10.000,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - e) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 5.000,00 złotych.
 - f) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 10.000,00 złotych.
8. Za naruszenie przepisów BHP Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek; wysokość kary będzie podwyższana o 100 zł w stosunku do kwoty kary poprzednio nałożonej na Wykonawcę za każdy dzień zdarzenia; w przypadku następnego naruszenia przepisów BHP będzie nakładana kolejna kara za naruszenie przepisów BHP;
9. Za złamanie zakazu wnoszenia, przetrzymywania, a w szczególności spożywania napojów alkoholowych i środków odurzających lub bycia pod ich wpływem, a także zakazu palenia tytoniu, Klient może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000,00 zł za każde stwierdzone

naruszenie, przy czym za każde kolejne stwierdzone naruszenie kara umowna będzie wyższa - za każdy razem – o kolejne 500 zł.

§ 12

1. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego nie mogą być przedmiotem ich dalszej sprzedaży, jak również cesji lub przelewu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze zapis, o którym mowa w ust. 1 oraz zapis, że faktura dotyczy wykonania umowy nr/2017/ZP z dnia

§ 13

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i w Prawie zamówień publicznych oraz niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał roboty i ich nie wznowił mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 10 dni;
 - b) W przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania działalności gospodarczej, albo wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) W przypadku wykonywania prac wadliwie i niezgodnie ze specyfikacją techniczną, a także dokumentacją projektową.
2. W wypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą na podstawie ust. 1 lit. a – c, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Podstawą rozliczeń między Stronami z tytułu niezapłaconych, a wykonanych prac będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego prac oraz kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - a) natychmiast wstrzymać wykonywanie prac, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, usunie z Terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 7 do odbioru prac przerwanych i zabezpieczających oraz przejścia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i prac tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i prac tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa prac modernizacyjnych.

§ 14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych na kwotę równą **10% ceny ofertowej brutto**.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad oraz roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. W przypadku wnoszenia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub w formie gwarancji ubezpieczeniowej w treści gwarancji winny znaleźć się określenia mówiące, że jest ona nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie.
4. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
5. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości (słownie:) PLN stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego prac.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. (słownie:) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
11. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
14. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.

15. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§ 15

ZMIANY W UMOWIE

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wyraża zgodę na dopuszczalność wprowadzania zmian do umowy na zasadach i warunkach określonych w Umowie. Zmiany w umowie mogą nastąpić, gdy:
 - a) nastąpi zmian osób odpowiedzialnych za realizację umowy, w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych lub zawodowych tych osób, na inne osoby spełniające warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b) nastąpi zmiana organizacyjna leżąca po stronie Zamawiającego;
 - c) nastąpi zmiana w zakresie podwykonawstwa,
 - d) wymagać tego będzie prawidłowa realizacja przez Zamawiającego zadań polegających na wykonywaniu świadczeń działalności statutowej;
 - e) będzie konieczna zmiana w dokumentacji projektowej, dokonane przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego,
 - f) będzie to konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżenie awarii, albo będzie to konieczne ze względu na zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia prac remontowych o okres trwania przyczyn, z powodu, których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia prac,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania prac zamiennych lub innych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego innymi inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

- g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
 4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego o proponowanych zmianach wyszczególniając postanowienia umowy objęte zmianą.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz inne właściwe przepisy łącznie z aktami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.
2. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki wymienione w umowie..

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Załącznik nr 3 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA /
I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**PRZEBUDOWA SOR SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W PILE WRAZ Z PODJAZDEM DLA KARETEK
Z UWZGLĘDNIENIEM STANOWISK DO WSTĘPNEJ INTENSYWNEJ TERAPII** prowadzonego przez **Szpital
Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica** oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (nr postępowania NO-ZP.X-240/53/17) (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (nr postępowania NO-ZP.X-240/53/17) (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....,

w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)



DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **PRZEBUDOWA SOR SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W PILE WRAZ Z PODJAZDEM DLA KARETEK Z UWZGLĘDNIENIEM STANOWISK DO WSTĘPNEJ INTENSYWNEJ TERAPII** prowadzonego przez **Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica** oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 oraz ust 5 pkt 1,2,4 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

o której mowa w art.24 ust.1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

PRZEBUDOWA SOR SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W PILE WRAZ Z PODJAZDEM DLA KARETEK Z UWZGLĘDNIENIEM STANOWISK DO WSTĘPNEJ INTENSYWNEJ TERAPII prowadzonego przez Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica, oświadczam, co następuje:

Wykonawca, którego reprezentuję/jemy:

- **nie należy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z podmiotów, które do upływu terminu składania ofert złożyły oferty***
- **należy do tej samej grupy kapitałowej następującymi podmiotami, które do upływu terminu składania ofert złożyły oferty*:**

Lp.	Nazwa	Adres
1.		
2.		

Uwaga – niepotrzebne skreślić*

....., dnia

(miejscowość)

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Wykonawca:

.....

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Opis (Należy podać informacje na podstawie których, Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu)	Wartość brutto zamówienia	Data wykonania zamówienia (zgodnie z zawartą umową)	Miejsce wykonania (nazwa Zamawiającego)

Zgodnie z zapisami SIWZ oprócz wykazu wykonanych zamówień Wykonawca winien przedłożyć dokumenty, z których wynikać będzie, iż usługi zostały wykonane należycie (np. referencje)

Oświadczam, jako upoważniony reprezentant Wykonawcy, że:

poz. wykazu stanowi doświadczenie Wykonawcy składającego ofertę,

poz. wykazu jest doświadczeniem oddanym do dyspozycji przez inny/inne podmiot/y (na zasadach określonych w art. 22a ust 1 ustawy Pzp), na potwierdzenie, czego załączam/my pisemne zobowiązanie tego/tych podmiotu/ów do oddania do dyspozycji swoich zasobów.

.....
(Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki)

Data :