

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Piła, dnia 07 marca 2017 r.

Nr sprawy: NO-ZP.X-240/13/17

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem modernizacji pomieszczeń - Oddział Chirurgiczny

(CPV: 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach)

1. Zamawiający:

Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica
64-920 Piła, ul. Rydygiera 1
telefon: (067) 210 62 07
REGON 001261820
NIP 764-20-88-098
www.szpital-pila.4bip.pl

zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym.

2. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

3. Przedmiot zamówienia

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem modernizacji pomieszczeń w budynku Szpitala Specjalistycznego w Pile w Oddziale Chirurgicznym, w formule „zaprojektuj i wybuduj”**. Szczegółowy zakres zamówienia określa załącznik nr 2 do SIWZ – Program funkcjonalno-użytkowy.
Wszystkie zastosowane materiały, montowane urządzenia i wyposażenie powinny posiadać certyfikaty do stosowania w obiektach służby zdrowia, w tym atesty higieniczne Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie i atesty p.poż.
- 3.2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
- 3.3. Wymagany od Wykonawcy termin gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia to minimum **24 miesiące** (kryterium oceniane)
- 3.4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację niniejszego zamówienia.
- 3.5. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
- 3.6. Jeżeli w specyfikacji użyto oznaczeń lub parametrów wskazujących konkretnego producenta, konkretny produkt, wskazano znaki towarowe, patenty lub pochodzenie Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, przez które należy rozumieć produkty

- o parametrach nie gorszych od przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia i spełniające, co najmniej w tym samym zakresie wymagania Zamawiającego. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać w ofercie, że oferowane przez niego produkty spełniają wymagania Zamawiającego.
- 3.7. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
 - 3.8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających (art. 67 ust. 1 pkt 6-7).
 - 3.9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 - 3.10. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
 - 3.11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 - 3.12. **Wymagania dotyczące zatrudnienia:** zamawiający zgodnie z **art. 29 ust. 3a** ustawy Pzp wymaga, aby na czas realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca lub podwykonawca zatrudnił na umowę o pracę osoby wykonujących wszystkie usługi i prace modernizacyjne objęte przedmiotem zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy, w tym w szczególności obejmujących: sporządzanie dokumentów projektowych, roboty ogólnobudowlane – modernizacyjnych.
 - 3.13. Sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób:
 - a) ww. czynności będą świadczone przez osoby wymienione w wykazie pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia
 - b) Wykonawca w terminie do **5 dni** roboczych licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu ww. wykaz oraz dokumenty potwierdzające sposób zatrudnienia danych osób a także oświadczenie ww. osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, W tym celu wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Pracowników również zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
 - a) Wykonawca na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładać będzie zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu pensji lub przedkładać dowody odprowadzenia składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia.
 - b) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany tych osób pod warunkiem zachowania w czasie realizacji zamówienia ciągłości zatrudnienia osób określonych powyżej, chyba, że niezrealizowanie tej ciągłości wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - 3.14. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.12 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.12 czynności.
 - 3.15. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 - 3.16. Zamawiający nie przewiduje organizacji wizji lokalnej. Wykonawcy w każdym czasie mogą dokonać wizji lokalnej na terenie Szpitala w celu zapoznania się z jej specyfiką, strukturą, typami zabudowy w celu oszacowania na własną odpowiedzialność wszystkich niezbędnych kosztów opracowania dokumentacji oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.

3. Termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności

- 4.1. Wymagany termin wykonania zamówienia: wykonanie umowy wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji, pozwoleń i opinii oraz (jeśli będzie konieczne) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nastąpi w terminie maksymalnie **90 dni** od dnia podpisania umowy (*kryterium oceniane*)
- 4.2. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przez Zamawiającego jednorazowo, przelewem, w terminie 60 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.

4. Warunki udziału w postępowaniu

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Wykonawca, spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.

- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca załączył **oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyły przy wykonywaniu zamówienia **posiadają uprawnienia kierownika budowy** (minimum jedna osoba) wraz z wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej oraz **uprawnienia architekta** (minimum jedna osoba) wraz z wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego w specjalności: architektonicznej. Kopia odpowiednich uprawnień i zaświadczeń zostanie dostarczona na każde żądanie Zamawiającego.

- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- **jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną: **minimum 200.000,00 zł**

- c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- **wykazu co najmniej dwóch zamówień w formule „zaprojektuj i wybuduj”** tj. wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień i decyzji (jeśli były wymagane), a następnie na jej podstawie wykonanie robót budowlanych/modernizacji (**na kwotę min. 200.000,00 zł brutto każda**), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; **Wykonawca nie może sumować kilku usług, robót budowlanych (modernizacyjnych) o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganych wartości porównywalnych.**

5.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. 5. 1.

- 2) lit. b-c niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub

sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,
Kwestię polegania na zasobie podmiotu trzeciego reguluje szczegółowo art. 22a ust. 1-6 ustawy.

5.3. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy Wykonawców na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 oraz ust. 5 pkt. 1, 2 i 4 ustawy.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

- 6.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdz. 6. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
- 6.3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. 6. 1 niniejszej SIWZ.
- 6.4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. 6. 1 niniejszej SIWZ.
- 6.5. Zamawiający stosuje procedurę, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 ustawy.
- 6.6. Do Wykonawców (w tym osób fizycznych i prawnych) mających miejsce zamieszkania lub siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zastosowanie mają regulacje z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. Nr 1126).
- 6.7. Wykonawca w **terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie **o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.8. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. 6. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

6. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru załączonego do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację, którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
- b) **oświadczenia** wymienione w rozdziale 6 niniejszej SIWZ;
- c) **dowód wpłaty wadium**

- d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia również braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- e) dokument potwierdzający, że wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego, zgodnie z pkt. 5.1;
- f) wykaz, co najmniej 2 zamówień w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości minimum **200.000,00 zł brutto** zgodnie z pkt. 5.1. Według załącznika nr 6 do SIWZ
- g) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyły przy wykonywaniu zamówienia **posiadają uprawnienia kierownika** budowy (minimum jedna osoba) wraz z wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej oraz **uprawnienia architekta** (minimum jedna osoba) wraz z wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego w specjalności: architektonicznej. Kopia odpowiednich uprawnień i zaświadczeń zostanie dostarczona na każde żądanie Zamawiającego.
- h) w przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne **pełnomocnictwo** w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie.

7. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

- 8.1. Wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych (art. 38). Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 8.2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
- 8.3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale 6 niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których Przewodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.

Uwaga - Oryginał dokumentu przesłanego drogą elektroniczną należy niezwłocznie przesać pocztą lub dostarczyć do Zamawiającego osobiście.

- 8.4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:
Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica; 64-920 Piła, ul. Rydygiera 1 – Zamówienia Publiczne
- 8.5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: kklejcz@szpitalpila.pl
- 8.6. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami:
Inspektor ds. zamówień publicznych - Klaudia Klejcz - tel. (67) 2106207
w godz. 8.00 – 15.00 (pok. nr D56)

8. Wadium

- 9.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **6.000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych)
- 9.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;

- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)
- 9.3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **PKO BP Oddział Piła nr 52 1020 3844 0000 1602 0064 7545** z dopiskiem "Wadium"
- 9.4. Wadium musi być wniesione przed terminem składania ofert.
Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego (data potwierdzenia wpływu środków na rachunek Zamawiającego)
Zaleca się, aby oryginałów dokumentów, o których mowa w rozdziale 9 nie spinać trwale wraz z ofertą tylko złożyć oddzielnie tak, aby możliwy był ich zwrot, natomiast w ofercie złożyć kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 9.5. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
- 9.6. Zamawiający zwróci lub zatrzyma wadium zgodnie z art. 46 ustawy Pzp.
- 9.7. Oferta niezabezpieczona dopuszczalną formą wadium zostanie odrzucona bez rozpatrywania.
- 9.8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

9. Termin związania ofertą

- 10.1. Termin związania ofertą upływa po **30 dniach** od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania oferta, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłużej jednak niż 60 dni.

10. Opis sposobu przygotowania oferty

- 11.1. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 11.3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona ściśle według postanowień Specyfikacji.
- 11.5. Oferta musi być napisana czytelnie - wskazany maszynopis lub wydruk komputerowy.
- 11.6. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane i związane w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) musi być opatrzony pieczęcią imienną Wykonawcy.
- 11.7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
- 11.8. Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 11.9. **W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego wymagane jest, aby stanowiły one odrębną część niezłączoną z ofertą.**

11. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- 12.1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica
ul. Rydygiera 1, 64-920 Piła
Oferta w postępowaniu: „Modernizacja pomieszczeń – Oddział Chirurgii”
nr sprawy: NO-ZP.X-240/13/17
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM 22.03.2017 roku godz. 10³⁰

- 12.2. Ofertę należy złożyć w kancelarii Szpitala Specjalistycznego w Pile im. Stanisława Staszica ul. Rydygiera 1, pok. D14 nie później niż do dnia **22 marca 2017 roku do godz. 09³⁰**.
- 12.3. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po ustalonym terminie, będą odsyłane bez otwierania.
- 12.4. Otwarcie ofert nastąpi dnia **22 marca 2017 roku o godz. 10³⁰** w siedzibie Zamawiającego w Szpitalu Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica ul. Rydygiera 1 w Sali konferencyjnej (niski parter). Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
- 12.5. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
- 12.6. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 12.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.szpital-pila.4bip.pl informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12. Opis sposobu obliczenia ceny

- 13.1. Cenę oferty należy ująć w formularzu ofertowym podając ją cyframi i słowem w złotych polskich.
- 13.2. Cena brutto przedstawiona przez Wykonawcę w formularzu ofertowym musi obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 13.3. Cena oferty przedstawiona przez Wykonawcę musi być kompletna, jednoznaczna i ostateczna, zawierająca podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Cena podana w formularzu ofertowym nie może ulec zmianie na niekorzyść Zamawiającego w czasie trwania umowy. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
- 13.4. Rozliczenie za wykonane zamówienie odbywać się będzie w walucie PLN.
- 13.5. Cenę należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13. Kryteria i ocena ofert

- 14.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

<i>Kryteria</i>	<i>Waga</i>	<i>Punktacja</i>
CENA	60%	skala 0 – 60 pkt.
OKRES GWARANCJI NA PRACE MODERNIZACYJNE	20%	skala 0 – 20 pkt.
TERMIN REAZLIZACJI	20%	skala 0 – 20 pkt.

- 14.2. Punktacja w kryterium CENA zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w następujący sposób

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród ocenianych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

Gdzie: C – punkty za kryterium CENA przyznane badanej ofercie

- 14.3. Punktacja w kryterium OKRES GWARANCJI NA PRACE MODERNIZACYJNE (min. 24 miesiące), waga = 20%(20 pkt), sposób oceny:

OKRES GWARANCJI NA PRACE MODERNIZACYJNE	
24 miesiące	0 pkt
36 miesięcy	10 pkt
48 miesięcy	15 pkt
60 miesięcy	20 pkt

Wykonawca w formularzu ofertowym (zał. 1) zaznacza okres gwarancji na prace modernizacyjne, który może wynosić od 24 do 60 miesięcy. Oferta z zaoferowanym tylko wymaganym okresem gwarancji (24 miesiące) otrzyma 0 punktów za to kryterium. **Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące skutkować będzie odrzuceniem oferty.** Przekroczenie terminu 60 miesięcy skutkować będzie przyznaniem z góry 20 pkt.

- 14.4. Punktacja w kryterium TERMIN REAZLIZACJI (max 90 dni) waga = 20% (20 pkt), sposób oceny:

TERMIN REAZLIZACJI	
90 dni	0 pkt
85 dni	5 pkt
80 dni	10 pkt
75 dni	15 pkt
70 dni	20 pkt

Przez termin reakcji rozumiany jest wykonanie całego przedmiotu zamówienia. Wykonawca w formularzu ofertowym (zał. 1) zaznacza termin realizacji, który może wynosić od 90 do 70 dni. Oferta z zaoferowanym tylko wymaganym terminem (90 dni) otrzyma 0 punktów za to kryterium. **Zaoferowanie terminu realizacji dłuższego niż 90 dni skutkować będzie odrzuceniem oferty.** Termin realizacji poniżej 70 dni skutkować będzie przyznaniem z góry 20 pkt.

- 14.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów
14.6. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione powyżej kryteria.
14.7. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki, o których mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 1 – 3 ustawy.
14.8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy.

14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający żąda od Wykonawcy, z którym podpisze umowę wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wysokości **10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.**

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i winno być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy przed jej podpisaniem.

UWAGA: W przypadku wnoszenia Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub w formie gwarancji ubezpieczeniowej w treści gwarancji winny znaleźć się określenia mówiące, że jest ona nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie.

15. Zawarcie umowy

- 16.1. Zamawiający określi termin po upływie, którego będzie z wykonawcą wyłoniony w trakcie przeprowadzonego postępowania zawarta umowa. Termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 2, jeżeli w prowadzonym postępowaniu złożono tylko jedną ważną niepodlegającą odrzuceniu ofertę.
- 16.2. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
- 16.3. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia

takich zmian wynika z uwarunkowań zewnętrznych, niezależnych od stron umowy oraz na warunkach określonych w umowie, zapisy w niej zawarte traktuje się, jako warunki udzielenia zamówienia

- 16.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez wprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

16. Środki ochrony prawnej

- 17.1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
- 17.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

17. Uwagi końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

18. Załączniki

Integralną częścią niniejszej specyfikacji są załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Program funkcjonalno-użytkowy – – załącznik nr 2
3. Oświadczenie – załącznik nr 3
4. Projekt umowy – załącznik nr 4
5. Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 5
6. Wykaz prac – załącznik nr 6

SIWZ ZATWIERDZIŁ:

FORMULARZ OFERTOWY	
Przedmiot zamówienia	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ W ODDZIALE CHIRURGII
Zamawiający	Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica 64-920 Piła, ul. Rydygiera 1
Oferent – pełna nazwa Oferenta, adres, NIP REGON	
tel., fax.	
e-mail	
Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):	
OFEROWANA WARTOŚĆ ZA WYKONANIE ZADANIA (podlega ocenie)	wartość brutto:..... słownie:..... wartość netto:..... słownie:.....
OKRES GWARANCJI NA PRACE MODERNIZACYJNE (podlega ocenie)
TERMIN REALIZACJI ZADANIA (podlega ocenie)dni
Termin płatności	60 dni
OŚWIADCZENIA:	
<ol style="list-style-type: none"> 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz zgodnie ze złożoną ofertą; 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia; 3) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte; 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem); 5) akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie na zasadach opisanych we wzorze umowy 6) uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty, 7) posiadamy zezwolenie na prowadzenie działalności uprawniające do obrotu produktami medycznymi, jeżeli przepisy prawa tego wymagają, 8) proponowany przez nas przedmiot zamówienia jest zgodny z oczekiwaniami Zamawiającego 9) wadium w wysokości _____ PLN, zostało wniesione w dniu:, w formie: 10) prosimy o zwrot wadium (dot. wniesionego w pieniądzu), na zasadach określonych w art. 46 ustawy PZP, na następujący rachunek: 11) 	

ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) osobą upoważnioną do podpisywania umowy jest:

.....

e-mail:.....tel./fax:

- 3) osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:

.....

e-mail:.....tel./fax:

PODWYKONAWCY:

Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia, (należy podać również dane proponowanych podwykonawców)

- 1)

.....

Oświadczamy, że oferta: zawiera / nie zawiera* (*niepotrzebne skreślić*) **na str. oferty** informacje, które stanowią **TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być one ogólnie udostępniane przez Zamawiającego oraz są zabezpieczone w sposób opisany w SIWZ i zawierają uzasadnienie ich zastrzeżenia.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. str.

2. str.

3. str.

4. str.

5. str.

Oferta została złożona na zapisanych i kolejno ponumerowanych oraz podpisanych stronach.

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń

woli w imieniu Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA /
I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ W
ODDZIALE CHIRURGII** prowadzonego przez **Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica w Pile**
oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego
w (wskazać dokument i właściwą jednostkę
redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez
Zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną
dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,
w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ W ODDZIALE CHIRURGII** prowadzonego przez **Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica w Pile** oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- 1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 oraz ust 5 pkt 1,2,4 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....(podać pełną

nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania

o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

UMOWA Nr2017/ZP
zawarta w Pile w dniu 2017 roku

pomiędzy:

Szpitałem Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica

64-920 Piła, ul. Rydygiera 1

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000008246 - Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 001261820

NIP: 764-20-88-098

który reprezentuje:

lek. Rafał Szuca – Dyrektor

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS – Sąd Rejonowy w, Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości zł

REGON:

NIP:

który reprezentuje:

.....

wpisanym do rejestru osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG)

REGON:

NIP:

który reprezentuje:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego oferta została przyjęta w trybie przetargu nieograniczonego pod hasłem „**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ - ODDZIAŁ CHIRURGICZNY**” przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem modernizacji pomieszczeń w budynku Szpitala Specjalistycznego w Pile w Oddziale Chirurgicznym, w formule „zaprojektuj i wybuduj”**, w tym w szczególności zamówienie obejmuje:
 - sporządzenie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej,
 - uzgodnienie dokumentacji z właściwymi rzeczoznawcami,
 - uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych,
 - wykonanie modernizacji na podstawie uzgodnionej dokumentacji,
 - przygotowanie dokumentów kolaudacyjnych (protokoły, atesty, certyfikaty itp.).
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy określa SIWZ, w szczególności: Program Funkcjonalno-Użytkowy **Załącznik nr 1**, obejmujący wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych prac.
3. Realizacja prac objętych niniejszą umową następować będzie z uwzględnieniem oferty przetargowej Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 2**.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy wszelkich czynności niezbędnych do osiągnięcia celu określonego w ust. 1, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz wymaganiami jakościowymi określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz zgodnie z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym umową.

5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na budowie ochronę, warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wszelkie zabezpieczenia, w szczególności mając na uwadze dobro osób korzystających z usług Szpitala Specjalistycznego w Pile i jego pracowników.
6. Wykonawca zobowiązuje się zastosować takie materiały budowlane, które spełniają wszelkie wymogi ustawy Prawo budowlane, a w szczególności posiadać będą odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz winny być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentacją projektową.
7. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia na każdy wyrób budowlany przed jego wbudowaniem oraz na każdy element wyposażenia przed jego dostawą wniosku materiałowego i uzyskanie na niego zatwierdzenia Zamawiającego. Do wniosku materiałowego Wykonawca załączy wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające parametry.
8. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:
 - a) organizacji prac modernizacyjnych, sanitarnych i elektrycznych,
 - b) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
 - c) ochrony środowiska,
 - d) warunków bezpieczeństwa pracy.
9. Wykonawca oświadcza, że przed przystąpieniem do prac dokonał wizji lokalnej placu budowy, a także oświadcza, iż zna istniejący stan faktyczny nieruchomości Zamawiającego.
10. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających prawidłową gospodarkę odpadami z placu budowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia po zakończeniu prac, a przed odbiorem końcowym - placu budowy i terenu/miejsca tymczasowo przez siebie użytkowanego, do stanu nie gorszego niż przed jego przejęciem.

§ 2

Wszystkie decyzje rodzące skutki finansowe dla Zamawiającego wymagają zgody osób reprezentujących Zamawiającego w umowie. Nie dotyczy to decyzji podejmowanych w celu usunięcia awarii lub likwidowania bezpośredniego zagrożenia dla osób lub mienia, w tym przypadku decyzje te może podejmować uprawniony przedstawiciel Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonanie umowy wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i opinii oraz (jeżeli będzie konieczne) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynku nastąpi w terminie dni od podpisania umowy. Strony zgodnie przyjmują, że wszystkie prace niezależnie od wyznaczonych terminów w umowie muszą być prowadzone w taki sposób, żeby zapewnić ciągłość prowadzenia działalności statutowej Zamawiającego.
2. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych prac. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:
 - a) **rozwiązania projektowe** zawarte w dokumentacji projektowej przed ich skierowaniem do realizacji – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym oraz warunkami umowy,
 - b) **stosowane materiały i urządzenia**, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu posiadanych atestów do stosowania w obiektach służby zdrowia oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
 - c) **sposób wykonania prac modernizacyjnych** w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacją projektowo-techniczną.
3. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiór dokumentacji,
 - b) odbiór końcowy po zakończeniu prac modernizacyjnych.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy po stronie Zamawiającego jest:.....
Wykonawca wyznacza Kierownika Budowy w osobie
5. Pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonywanych prac ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o każdym zagrożeniu

opóźnienia prac spowodowanym nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem swoich obowiązków przez Zamawiającego. W wypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po zakończeniu prac.

6. Wykonawca w terminie do **5 dni roboczych** licząc od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę wykonujących wszystkie usługi i prace modernizacyjne objęte przedmiotem umowy oraz dokumenty potwierdzające sposób zatrudnienia danych osób a także oświadczenie ww. osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, W tym celu wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Pracowników również zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

§ 4

1. Kierownik budowy zobowiązany jest do zgłoszenia do odbioru prac i uzyskania ich odbioru przez Zamawiającego, z jednoczesnym przedłożeniem wykazu użytych materiałów wraz z aprobatami technicznymi, świadectwami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość zakresu objętego przedmiotem umowy.
3. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych prac.
 - b) Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone usterki dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
 - c) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie (jeżeli te wady nie uniemożliwiają użytkowania obiektu), odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy.
 - d) Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad, będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
 - e) O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru prac w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
 - f) Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie obiektu - do czasu ich usunięcia.
 - g) Zamawiający wyznacza termin ostatecznego gwarancyjnego odbioru prac modernizacyjnych przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie.
 - h) W razie stwierdzenia podczas odbioru gwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza także termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.
4. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru i przyjęcia wykonanego przedmiotu umowy najpóźniej w 14 dniu roboczym licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
5. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę obowiązków ciążących na nim na mocy postanowień § 4 ust. 3 umowy, Zamawiającemu przysługuje także prawo do wykonania prac we własnym zakresie lub powierzenia ich do wykonania osobom i podmiotom trzecim, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy w tym zakresie, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Jednocześnie Zamawiający może żądać zwrotu od Wykonawcy wszelkich kosztów poniesionych przez niego w związku z koniecznością wykonania prac przez Zamawiającego lub zatrudnienia innego wykonawcy lub może dokonać potrącenia tych kosztów z kwot należnych na rzecz Wykonawcy lub z kwot zatrzymanych z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonanie przez Zamawiającego lub przekazanie przez Zamawiającego części prac do wykonania innemu wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań, jakie Wykonawca ma w stosunku do Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności z zobowiązań gwarancyjnych.

§ 5

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady w odniesieniu do całego przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez gwarancję udzieloną na okres miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego prac bez zastrzeżeń i dokonania odbioru prac przez Zamawiającego. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia mu przez Zamawiającego wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, a kosztami ich usunięcia zostanie obciążony Wykonawca.
3. Wykonanie przez Zamawiającego lub przekazanie przez Zamawiającego usunięcia wad lub usterek do wykonania innemu Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy w żadnym stopniu ze zobowiązań, jakie Wykonawca ma w stosunku do Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności z zobowiązań gwarancyjnych i z tytułu rękojmi.
4. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody Zamawiającego lub osób trzecich, spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów lub prac oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych o następujących zdarzeniach:
 - a) zmianie siedziby lub nazwie firmy;
 - b) przekształceniu podmiotu gospodarczego w inną formę prawną;
 - c) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - d) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - e) wszczęciu postępowania układowego;
 - f) ogłoszeniu postępowania likwidacyjnego firmy Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty ich stwierdzenia.
2. Prace dodatkowe nie objęte wynagrodzeniem i zakresem ustalonym niniejszą umową, mogą być wykonane tylko w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego Protokół Konieczności sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia kosztorysu na roboty dodatkowe konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracowników organów państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych wymaganych dokumentów.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych i za wszelkie szkody powstałe w przedmiocie umowy od dnia rozpoczęcia prac przez Wykonawcę do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
5. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z przedmiotem umowy, w szczególności zaś oświadcza, iż znany mu jest sposób i warunki dostępu do placu budowy a także, że zbadał plac budowy oraz jego otoczenie. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy, dotyczące placu budowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego.
6. Wykonawca i jego podwykonawcy nie mają prawa wejść na plac budowy i rozpocząć jakichkolwiek prac objętych niniejszą umową na placu budowy przed podpisaniem protokołu przekazania placu budowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości zaplecza prac, ciągów komunikacyjnych na terenie Zamawiającego oraz przyległym do placu budowy u Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed Zamawiającym i innymi służbami publicznymi. W przypadku nie wywiązywania się z tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zatrudnić do tego celu inny podmiot, a kosztami obciążyć Wykonawcę, pomniejszając jego wynagrodzenie lub zaspokoić się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

8. W przypadku wystąpienia kolizji prac modernizacyjnych z obiektami, naniesieniami, instalacjami w obrębie placu budowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich czynności związanych z ich usunięciem. Sposób usunięcia kolizji i technologia wymaga uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania placu budowy po zakończeniu prac i utylizacji odpadów powstałych w czasie trwania prac.

§ 7

1. Cena ryczałtowa przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu wynosi:
cena netto zł (słownie:)
VAT: %
cena brutto zł (słownie:).
2. Cena określona w ust. 1 umowy nie może zostać podwyższona przez Wykonawcę przez cały okres obowiązywania umowy,
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przez Zamawiającego jednorazowo, przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, złożonej w sekretariacie Zamawiającego, w terminie 60 dni od dnia dostarczenia jej Zamawiającemu. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Strony niniejszej umowy przyjmują za dzień płatności dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Odsetki za opóźnienie w zapłacie należności pieniężnej naliczane będą w wysokości ustawowej. Podstawą do wystawienia faktury będzie Końcowy Protokół Odbioru, podpisany przez Zamawiającego bez uwag.
6. Podpisanie Końcowego Protokołu Odbioru bez uwag może nastąpić wyłącznie po stwierdzeniu wykonania prac na warunkach określonych postanowieniami niniejszej Umowy, złożoną ofertą przetargową oraz na warunkach wynikających ze Załącznika Nr 1 - Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe, jedynie w celu i zakresie niezbędnym do właściwego wykonania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad wskazanych w niniejszej Umowie i oświadcza, że znane są mu przepisy prawa, regulującego przetwarzanie danych osobowych określone w zapisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2016 poz. 922 z późniejszymi zmianami), aktach wykonawczych do w/w ustawy oraz innych obowiązujących w tym zakresie powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych zobowiązuje się do zastosowania środków zabezpieczających zbiór danych osobowych, o których mowa w ustawie o ochronie danych osobowych, oraz do spełnienia wymagań określonych w przepisach, o których mowa w art. 39a ustawy.
5. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności zabezpieczyć powierzone dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o:
 - a) wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu,
 - b) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, urzędami państwowymi, policja lub przed sądem.

7. Naruszenie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następstwie, którego Zamawiający – jako Administrator Danych Osobowych – zostanie obciążony grzywną lub zobowiązany do wypłaty odszkodowania Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu poniesionych z tego tytułu strat.

§ 9

1. W przypadku opóźnienia terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, strona uprawniona może domagać się od strony odstępującej zapłaty kwoty pieniężnej w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
3. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiający może domagać się zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. Kary umowne mogą podlegać kumulacji, a Zamawiający może potrącić Wykonawcy kwoty naliczone z tytułu kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1, 2, 3 z płatności należnych Wykonawcy. Płatności z tytułu kar umownych nie mają wpływu na zobowiązanie umowne Wykonawcy.
5. Strony uprawnione są do dochodzenia odszkodowania za szkodę rzeczywistą, przekraczającą kwotę należnych kar umownych na zasadach ogólnych (odszkodowanie uzupełniające).
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy, w wysokości iloczynu kwoty obliczonej, jako 40 % minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby rozpoczętych miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę świadczącą usługę na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego nie mogą być przedmiotem ich dalszej sprzedaży, jak również cesji lub przelewu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze zapis, o którym mowa w ust. 1 oraz zapis, że faktura dotyczy wykonania umowy nr/2017/ZP z dnia

§ 11

1. Wykonawca ma prawo dla realizacji powierzonych mu prac, w związku z zawarciem przedmiotowej, umowy zatrudnić Podwykonawców.
2. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Za prace realizowane przez Podwykonawców w pełni odpowiada Wykonawca.

§ 12

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i w Prawie zamówień publicznych oraz niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał roboty i ich nie wznowił mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 10 dni;
 - b) W przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania działalności gospodarczej, albo wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;

- c) W przypadku wykonywania prac wadliwie i niezgodnie ze specyfikacją techniczną, a także dokumentacją projektową.
2. W wypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą na podstawie ust. 1 lit. a – c, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Podstawą rozliczeń między Stronami z tytułu niezapłaconych, a wykonanych prac będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego prac oraz kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - a) natychmiast wstrzymać wykonywanie prac, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, usunie z Terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 7 do odbioru prac przerwanych i zabezpieczających oraz przejścia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i prac tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i prac tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa prac modernizacyjnych.

§ 13

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych na kwotę równą 10% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad oraz roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. W przypadku wnoszenia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub w formie gwarancji ubezpieczeniowej w treści gwarancji winny znaleźć się określenia mówiące, że jest ona nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie.
4. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
5. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości (słownie:) PLN stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego prac.

8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. (słownie:) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
11. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
14. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
15. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§ 14

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wyraża zgodę na dopuszczalność wprowadzania zmian do umowy na zasadach i warunkach określonych w Umowie. Zmiana umowy może obejmować w zakresie dozwolonym przez prawo zmianę jakości, parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu zamówienia przy spełnieniu następujących warunków:
 - a) nastąpi zmiana organizacyjna leżąca po stronie Zamawiającego;
 - b) wymagać tego będzie prawidłowa realizacja przez Zamawiającego zadań polegających na wykonywaniu świadczeń działalności statutowej;
 - c) będzie to konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżenie awarii, albo będzie to konieczne ze względu na zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia prac modernizacyjnych o okres trwania przyczyn, z powodu, których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia prac,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- c) gdy wystąpi konieczność wykonania prac zamiennych lub innych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego innymi inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 15

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz inne właściwe przepisy łącznie z aktami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.
- 2. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
- 3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
- 4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 – Program funkcjonalno-użytkowy
 - b) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

o której mowa w art.24 ust.1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ W
ODDZIALE CHIRURGII** prowadzonego przez **Szpital Specjalistyczny w Pile im. Stanisława Staszica w Pile**,
oświadczam, co następuje:

Wykonawca, którego reprezentuję/jemy:

- nie należy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z podmiotów, które do upływu terminu składania ofert złożyły oferty*
- należy do tej samej grupy kapitałowej następującymi podmiotami, które do upływu terminu składania ofert złożyły oferty*:

Lp.	Nazwa	Adres
1.		
2.		

Uwaga – niepotrzebne skreślić*

....., dnia

(miejsowość)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Wykonawca:

.....

**WYKAZ WYKONANYCH
zamówień w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości minimum 200.000,00 zł brutto**

Opis (Należy podać informacje na podstawie których, Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu)	Wartość brutto zamówienia	Data wykonania zamówienia (zgodnie z zawartą umową)	Miejsce wykonania (nazwa Zamawiającego)

Zgodnie z zapisami SIWZ oprócz wykazu wykonanych **zamówień w formule „zaprojektuj i wybuduj”** wykonawca winien przedłożyć dokumenty, z których wynikać będzie, iż usługi zostały wykonane należycie (referencje)

.....
(Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki)

Data :